

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 122134




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Große, sonnige Wohnung in hervorragender Lage im Zentrum von Palma

Konstruktionsfläche:	160 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	g
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	Preis:	€ 1.120.000,-



Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122134



Objektbeschreibung:

Im Zentrum von Palma, nur wenige Schritte von der Kathedrale, dem Rathaus und dem Hafen entfernt, befindet sich diese geräumige Wohnung, umgeben von den besten Restaurants der Stadt und den berühmtesten Geschäften, in denen man herrliche und entspannende Spaziergänge unternehmen kann.

Das Gebäude verfügt über 2 Aufzüge und einen eleganten Eingang. Die 160 qm der Wohnung verteilen sich auf ein großes Wohn-Essbereich mit Zugang zu einem Balkon und einer Terrasse von 4 qm, eine separate Küche mit Waschküche, Bügelbereich, 3 Doppelschlafzimmer und 2 komplette Badezimmer, eines davon en-suite.

Jedes Zimmer hat einen schönen Balkon und viel Licht, sowie Einbauschränke und viel Stauraum. Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage (warm und kalt) im Wohn-Esszimmer und in einem der Schlafzimmer sowie über elektrische Heizkörper.

Die Wohnung ist in einem guten Zustand und sehr gepflegt, aber renovierungsbedürftig.

Zusätzlich verfügt die Immobilie über einen kleinen Abstellraum auf der Dachterrasse des Gebäudes und die Möglichkeit, einen Parkplatz im selben Gebäude für 160 Euro pro Monat zu mieten.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122134



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122134



Ausblick



Flur



Wohnbereich



Essbereich



Essbereich



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122134



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Zimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122134



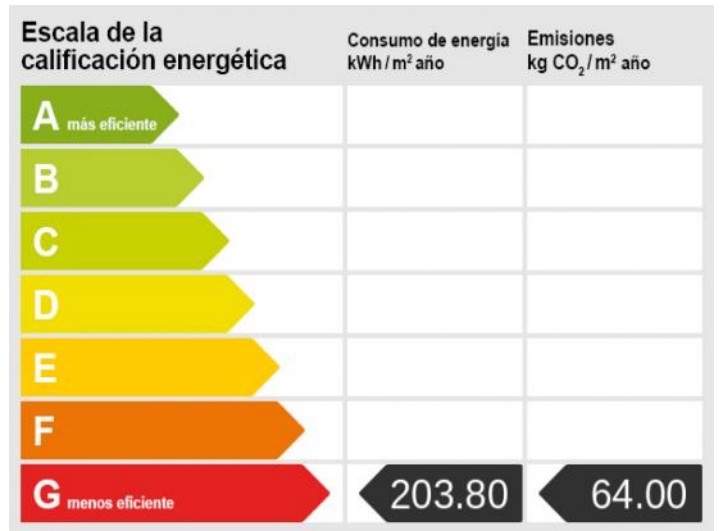
Hauswirtschaftsraum



Flur



Flur



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.