

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122064



PORTA MALLORQUINA®

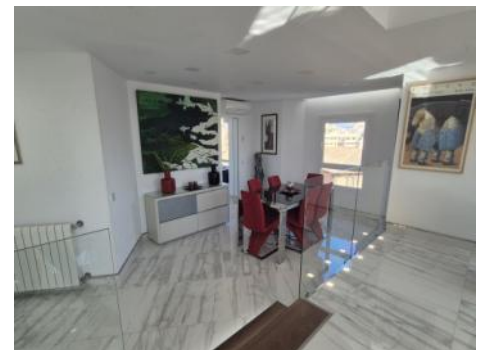
Your home. Our passion.

Lichtdurchflutete Wohnung mit 360° Blick über die Altstadt von Palma mit zwei Parkplätzen

Konstruktionsfläche: 200 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Terrasse/Balkon: -
Meerblick: ✓

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: in Arbeit

Langzeitmiete*: € 2.950,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA

TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122064



Objektbeschreibung:

Diese exklusive Wohnung befindet sich in der Altstadt von Palma, in der begehrten Lage zwischen den Ramblas und dem Paseo Mallorca. Sie ist umgeben von zahlreichen Geschäften, Restaurants und kulturellen Highlights.

Die Wohnung beeindruckt mit einem 360°-Blick über die Dächer der Altstadt, den man aus dem achten Stock genießen kann. Dank der zahlreichen großen Fenster ist die Wohnung außergewöhnlich hell. Alle Möbel, die Küche und die Badezimmer sind in elegantem Weiß gehalten. Als einzige Wohnung auf dem Stockwerk bietet sie zudem absolute Privatsphäre.

Mit einer Wohnfläche von 200 qm verfügt die Wohnung über einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche und einer modernen Kochinsel. Ein Büro mit herrlichem Ausblick, 3 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer en Suite, ein Gäste-WC sowie ein Hauswirtschaftsraum runden das Raumangebot ab. Die Ausstattung umfasst weißen Marmor, neue Klimageräte, eine Zentralheizung sowie einen Aufzug.

Zwei Parkplätze in der Tiefgarage, die bequem mit dem Aufzug erreichbar sind, gehören ebenfalls zur Wohnung. Diese luxuriöse Immobilie lässt keine Wünsche offen und wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122064



Lage & Umgebung:

Palmas Altstadt ist ideal für diejenigen, die mitten im Stadtgeschehen leben möchten.

Kleine verträumte Plätze, enge Gassen, wunderschöne pittoreske Gebäude, belebte Einkaufsstraßen sowie Restaurants und Cafés. In diesem Teil der Stadt ist immer etwas los und die meisten Sehenswürdigkeiten, wie beispielsweise die berühmte Kathedrale La Seu), die zwischen dem 14. und 19. Jahrhundert erbaut wurde, die arabischen Bäder, der Almundaina-Palast oder das berühmte Ausgehviertel La Lonja, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Hier kommt man mit der Geschichte der Hauptstadt Mallorcas in Berührung.

Unternehmen Sie einen Streifzug durch die engen Gassen der Altstadt von Palma und Trinken Sie auf einem der kleinen Plätze einen Kaffee oder ein Glas Wein. Lassen Sie sich von dem Charme der Perle des Mittelmeeres begeistern und Sie werden Palma nie mehr vergessen!

Ganz in der Nähe befindet sich die „Plaza España“. Von hier aus haben Sie Anbindung an ein sehr gut ausgebautes Verkehrsnetz. Egal, ob Sie nun mit Bus, Bahn oder Taxi unterwegs sind.

Palma de Mallorca Altstadt

Objekt-Nr. 122064



Wohnbereich



Küche



Essbereich



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma de Mallorca Altstadt
Objekt-Nr. 122064



Badezimmer



Büro



Hauswirtschaftsraum



Garage

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.