

Can Pastilla

Objekt-Nr. 122010



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Wohnung mit traumhaften Meerblick in Can Pastilla

Konstruktionsfläche: 92 m²

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 970.000,-



Can Pastilla

Objekt-Nr. 122010



Objektbeschreibung:

Zum Verkauf steht eine Wohnung mit spektakulärem Meerblick in Can Pastilla. Diese helle Wohnung im 4. Stock eines gepflegten Mehrfamilienhauses beeindruckt mit einer großzügigen Wohnfläche von circa 92 qm, die sich auf 3 Zimmer verteilt.

Die Wohnung besticht durch einen weitläufigen Balkon von 20 qm, der einen atemberaubenden Blick auf das Meer, den Strand von Cala Estància und den malerischen Hafen von Can Pastilla bietet. Die Ausrichtung nach Südosten garantiert ruhige Stunden ohne jeglichen Fluglärm.

In der Wohnung erwarten Sie 2 komfortable Schlafzimmer, die beide mit moderner Klimaanlage ausgestattet sind, und ein elegantes Badezimmer. Der offene Wohn- und Essbereich lässt viel Tageslicht herein, was zur freundlichen Atmosphäre der Wohnung beiträgt.

Zu den Annehmlichkeiten gehören ein praktischer Aufzug und ein Tiefgaragenparkplatz, der für zusätzlichen Komfort sorgt. Die Lage ist einfach unschlagbar – umgeben von einer Fülle an Restaurants, Cafés und Geschäften, die Ihren Alltag erleichtern und verschönern.

Can Pastilla

Objekt-Nr. 122010



Lage & Umgebung:

Can Pastilla ist ein beliebter Ferienort der sich in exzellenter Lage, direkt am Meer, nahe am Zentrum, sowie Flughafen, zwischen der Playa de Palma und Portixol, befindet.

Die weitläufig angelegte Strandpromenade lässt nichts zu wünschen übrig. Hier befindet sich eine große Auswahl an Bars, Cafés, Restaurants und Shoppingmöglichkeiten. Von der Strandpromenade aus kann man über einen großzügig angelegten Rad- und Fußgängerweg, sowohl das Zentrum Palmas als auch die Playa de Palma/Arenal in kürzester Zeit erreichen. Während man einen traumhaften Ausblick auf den Strand und das Meer genießt, kann man hier Radfahren, Laufen, bei Sonnenuntergang Spazieren, etc.

Der breite Sandstrand in Can Pastilla besteht aus feinem Sand und ist flach ins Meer abfallend. Alle möglichen Wassersportarten wie beispielsweise Jet Ski, Parasailing, Surfen, etc. werden hier angeboten. Westlich angrenzend an Can Pastilla befindet sich der Strand Cala Estancia, der in einer idyllischen, von Wellenbrechern geschützten Bucht gelegen ist.

Can Pastilla

Objekt-Nr. 122010



Terrasse mit Meerblick



Toplage



Heller Wohn- und Essbereich



Sanierte Wohnung



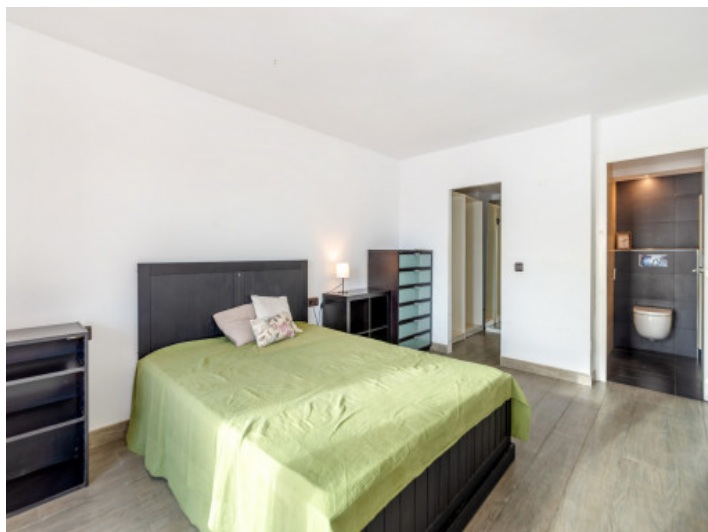
Wohn- und Essbereich



Moderne Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Can Pastilla
Objekt-Nr. 122010



Eines von 2 Schlafzimmern



Schlafzimmer



Wohnung mit einem Badezimmer



Hafenblick



Meerblick



Der Strand liegt vor der Haustür

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Can Pastilla
Objekt-Nr. 122010



Panormablick