

Cala Mandia

Objekt-Nr. 121996




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Penthauswohnung an der Cala Mandia mit direktem Strandzugang

Konstruktionsfläche:	110 m ²	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	f
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Langzeitmiete*:	€ 1.700,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Cala Mandia

Objekt-Nr. 121996



Objektbeschreibung:

Dieses exklusive Penthouses an der Cala Mandia bietet auf ca. 110 qm Wohnfläche insgesamt 4 Zimmer, darunter 3 gemütliche Schlafzimmer, alle ausgestattet mit moderner Klimaanlage, die auch im stilvollen Wohnzimmer für angenehme Temperaturen sorgt. Zwei elegante Badezimmer vervollständigen das exklusive Wohnerlebnis.

Ein Highlight des Anwesens ist der direkte Zugang zum Strand von Cala Mandia, der Ihnen ermöglicht, die Schönheit des Meeres täglich zu genießen. Bitte beachten Sie, dass diese Wohnung nur als Zweitwohnsitz gemietet werden kann.

Der Mietpreis für eine Dauer von 12 Monaten beträgt 1.700 € zzgl. Nebenkosten für Strom, Wasser, Internet und Müllentsorgung. Preise für kürzere Mietzeiträume stehen auf Anfrage zur Verfügung.

Leider sind Haustiere in dieser Immobilie nicht gestattet.

Cala Mandia

Objekt-Nr. 121996



Lage & Umgebung:

Die Bucht und der Ort Cala Mandía liegen an der Ostküste von Mallorca, gleich unterhalb von Porto Cristo und gehören zur Gemeinde von Manacor.

Cala Mandia

Objekt-Nr. 121996



Terrasse



Strandzugang



Wohnbereich



Wohnbereich



Küche



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Mandia
Objekt-Nr. 121996



Schlafzimmer



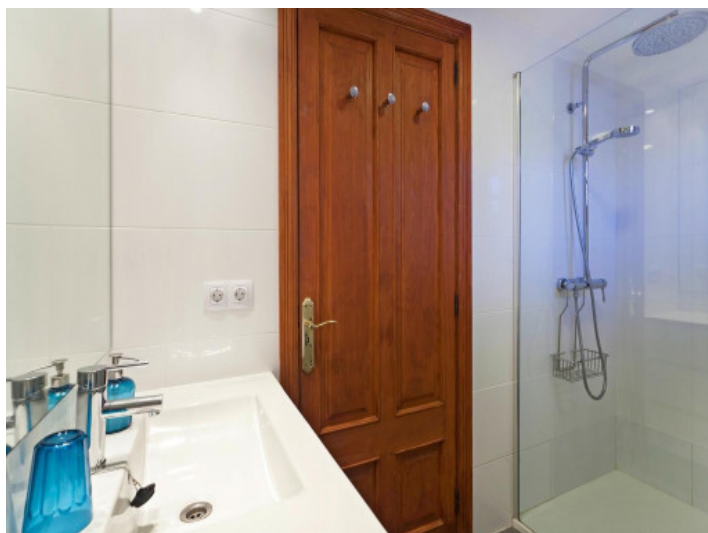
Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Meerblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Mandia

Objekt-Nr. 121996



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	191.00	56.00
G menos eficiente		

Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.