

# Alcudia

Objekt-Nr. 121799



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Möbliertes Apartment fußläufig zum Playa del Muro gelegen. Ab Dezember 2024 zu vermieten

Konstruktionsfläche:	117 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	-
Schlafzimmer:	3	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	-		
Meerblick:	-	<b>Langzeitmiete*:</b>	<b>€ 1.500,-</b>



\* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Alcudia

Objekt-Nr. 121799



## Objektbeschreibung:

Erleben Sie mediterranes Wohnen an einem der schönsten Strände der Insel. Diese bezaubernde Erdgeschosswohnung liegt nur 50 Meter entfernt von einem der malerischsten Strände Mallorcas mit türkisfarbene Meer und endloser Weite.

Mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern bietet dieses Domizil Platz für Entspannung und Komfort. Der offene Wohn- und Essbereich lädt zu geselligen Abenden ein, während die große Terrasse der ideale Ort ist, um die lauen Sommernächte unter dem Sternenhimmel zu genießen.

Eine Garage bietet zusätzlichen Komfort. In wenigen Schritten erreichen Sie charmante Restaurants und gut sortierte Supermärkte – alles, was Sie für ein unbeschwertes Aufenthalt im Paradies brauchen.

November bis März: 1500 Euro

April bis Mai: 2000 Euro

Juni bis August: wird nicht vermietet

September / Oktober: 2500 Euro

Alcudia

Objekt-Nr. 121799



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Lage & Umgebung:

Alcudia, welches im Mittelalter tatsächlich einmal die ursprüngliche Hauptstadt Mallorcas war, bietet neben einer der längsten Strandpromenaden der Insel und einer dementsprechend perfekt ausgebauten Infrastruktur, auch so einige sehr interessante Teilgebiete, die Sie sich unbedingt einmal zu Gemüte führen sollten. Umgeben von einer imposanten Stadtmauer, bietet die Altstadt Alcudias ein auffällig sauberes und durchgehend geordnetes Ambiente und versprüht vor allem zur frühen Abendzeit einen einmaligen Charme. Vielerlei Bars und Restaurants jeglicher Couleur verteilen sich über diesen Ort und es ist für jeden Geschmack etwas dabei. Auch sollte man den ausgiebigen Markt jeweils Dienstags und Sonntags auf keinen Fall verpassen. Alcudia, welches geografisch gesehen auf einer Halbinsel liegt bietet aber zudem auch zwei sehr interessante Villenviertel: Bonaire im nördlichen und Aucanada im südlichen Teil.

Alcudia

Objekt-Nr. 121799



Große Terrasse



Der Weg zum Strand



Wohnbereich



Küche



Schlafzimmer



Eines von 3 Schlafzimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Alcudia

Objekt-Nr. 121799



PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.



Das 3. Schlafzimmer



Bdezimmer



Badezimmer



Waschküche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM