

Palmanova
Objekt-Nr. 121491C



2-Schlafzimmer Penthouse mit privater Dachterrasse und Gemeinschafts-Pool in Palmanova

Konstruktionsfläche:	122 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	-	Preis:	€ 640.000,-



Palmanova

Objekt-Nr. 121491C



Objektbeschreibung:

In unmittelbarer Nähe des atemberaubenden Strandes von Palmanova, inmitten des bezaubernden Südwestens Mallorcas, entsteht diese moderne Wohnanlage mit 20 neuen Apartments. Diese werden nach den neuesten Baustandards errichtet, wobei ein besonderer Fokus auf Nachhaltigkeit gelegt wird.

Die moderne Wohnung befindet sich in der dritten Etage und bietet auf einer konstruierten Wohnfläche von 76,17 qm zwei Schlafzimmer mit dazugehörigem Badezimmer en Suite und einen offenen Wohn-/Essbereich mit vollausgestatteter Einbauküche.

Das Herzstück des Apartments ist zweifellos die exklusive private Dachterrasse mit 33,14 qm. Hinzu kommt eine weitere teilüberdachte Terrassen mit 12,53 qm, die direkt von der Wohnebene aus erreichbar ist – perfekt für entspannte Abende in bester Gesellschaft.

Erleben Sie die Vorzüge der Gemeinschaftsfläche! Ein Outdoor-Fitnesspark und ein erfrischender Salzwasser-Gemeinschaftspool stehen Ihnen zur Verfügung, um aktive und entspannende Momente gleichermaßen zu genießen.

Dieses Angebot wird durch einen exklusiven Tiefgaragenstellplatz sowie einen praktischen Abstellraum abgerundet.

Palmanova

Objekt-Nr. 121491C



Lage & Umgebung:

Zwischen Son Caliu und Torrenova findet man die Wohngegend von Palma Nova. Sie war eine der Ersten, welche in der Gemeinde Calvia im Jahr 1934 geplant wurde. Drei große Sandstrände und ein kleiner Hafen bieten den Anwohnern und Touristen jeglichen Komfort. Die gute Hotel Infrastruktur ergänzt dieses Angebot. Richtung Andratx, am Ortsausgang findet man das steinerne Kreuz Pi dels Montcades. Es ist zum Gedenken an die Brüder Montcada aufgestellt, welche unter dem König Jaume I an dieser Stelle in der Eroberungsschlacht der Insel gefallen sind.

Palmanova
Objekt-Nr. 121491C



Ansicht auf das Gebäude



Balkon



Ess- und Küchenbereich



Eines von 2 Schlafzimmern



Badezimmer mit bodentiefer Dusche



Grundriss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.