

Illetas

Objekt-Nr. 120962



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Helles und geräumiges Apartment in erster Meereslinie in Illetas

Konstruktionsfläche: 105 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: e

**Preis: € 690.000,-**



Illetas

Objekt-Nr. 120962



## Objektbeschreibung:

Dieses Apartment befindet sich in einer gehobenen Anlage in erster Meereslinie direkt zwischen 2 wunderschönen kleinen Buchten, Sa Caleta und Cala Comtesa mit karibisch blauem Wasser in Illetas.

Auf einer konstruierten Innenfläche von 89 qm befinden sich 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eines davon en Suite, ein Wohn- und Essbereich mit Meerblick und voll ausgestatteter, modernen Einbauküche. Vom Wohnbereich aus gelangen Sie auf Ihren privaten Balkon, von dem Sie einen schönen Meerblick genießen können.

Highlights dieses Apartments sind die 2 großzügigen Gemeinschaftspools und die 2 direkten Zugänge, die Sie zum Meer führen.

Zusätzlich garantiert Ihnen die Wohnanlage eine 24 h Sicherheits-Überwachung, sowie Klimaanlage warm/kalt, Parkettböden, Travertin Fliesen in den Badezimmern und einen PKW Stellplatz vor der Wohnanlage.

Illetas

Objekt-Nr. 120962



## Lage & Umgebung:

Gleich neben Cas Català, liegt Illetes. Der mallorquinische Name kommt von den drei kleinen Inselchen Sa Caleta, Sa Torre und S'Estenedor oder auch des Pas, welche sich genau vor der Küste befinden. Zwei wunderschöne kleine Buchten, namens Sa Caleta und Cala Comtessa mit karibisch blauem Wasser, liegen rechter Hand der Wohngegend und der große Strand von Illetes erfüllt mit seinen zwei fantastischen "Beachclubs" jeglichen Wunsch des Besuchers. Im nahe gelegenen Real Golf de Bendinat kommen die Golfliebhaber ganz auf ihre Kosten. Schon seit vielen Jahren zog es verschiedene Berühmtheiten in diese Gegend. Schauspieler wie Errol Flynn, Tyrone Power, Rita Hayworth und sogar der US Präsident Richard Nixon und der König von Saudi-Arabien suchten dort die Erholung.



Illetas

Objekt-Nr. 120962



Voll ausgestattete, moderne Küche



Lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich



Charmantes Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon



Das Schlafzimmer verfügt über ein Badezimmer en Suite



Weiteres Doppelschlafzimmer



Wundervolles Badezimmer mit Badewanne

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Illetas

Objekt-Nr. 120962



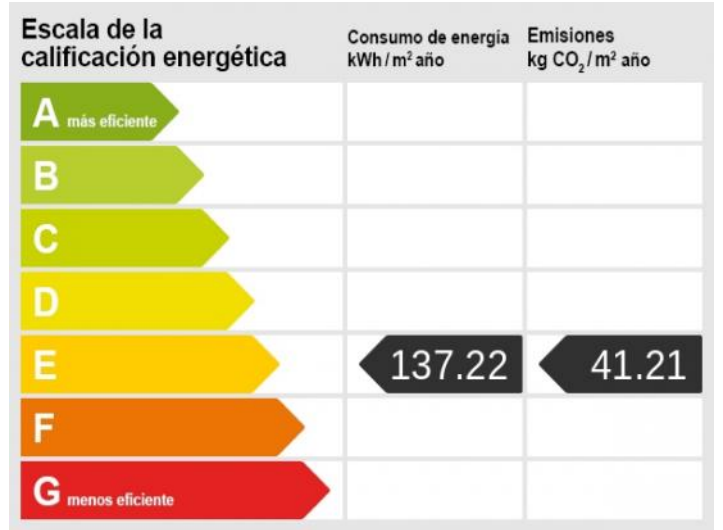
Zweites Badezimmer



Herrlicher Meerblick vom Balkon aus



Wunderschöner Außenbereich



Energiezertifikat

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM