

Banyalbufar

Objekt-Nr. 119854




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Wunderschöne Erdgeschosswohnung mit einem spektakulären Blick in Banyalbufar

Konstruktionsfläche: 95 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: ✓

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 295.000,-



Banyalbufar

Objekt-Nr. 119854



Objektbeschreibung:

Diese schöne Erdgeschosswohnung mit spektakulärer Aussicht befindet sich in Banyalbufar.

Bei der Renovierung wurden hochwertige Materialien verwendet. Der Eigentümer hat die Wohnung mit viel Liebe zum Detail eingerichtet und verkauft sie mit Möbeln.

Die Wohnfläche von ca. 100 qm bietet ein Esszimmer mit offener Küche und Kamin, ein schönes Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer ist dank des großen Fensters sehr hell.

Als Highlight der Immobilie erwartet Sie eine große Terrasse mit wunderschönen seitlichen Meerblick. In Kombination mit den hölzernen Deckenbalken und den originalen Terrakottaböden hat die Wohnung ihren ursprünglichen Charakter bewahrt und hat einen sehr hohen Wohlgefühlcharakter.

Banyalbufar

Objekt-Nr. 119854



Lage & Umgebung:

Der alte durch Landwirtschaft geprägte und von Terrassen bestimmte Ort Banyalbufar befindet sich an der Nordwestküste Mallorcas und hat 591 Einwohner (Stand: 2007). Aufgrund seiner Küstenlage mussten sich die Bewohner gegen Piratenüberfälle und die Besetzung durch die Araber, die dem Ort seinen Namen gaben, behaupten. So entstand der Wehrturm, der heute das Wahrzeichen darstellt und ein beliebtes Ausflugsziel ist. Hier findet man das ursprüngliche Mallorca und einen sanften gehobenen Tourismus. Viele Wanderwege durch die umliegenden Kiefernwälder und eine phantastische Sicht auf das Meer, bedingt durch die geografischen Verhältnisse der Steilküste dieser Zone sowie eine kleine Strandbucht ziehen den naturverbundenen Mallorcakenner an.

Banyalbufar
Objekt-Nr. 119854



Toller Weitblick



Wunderschöner Landschaftsblick



Gemütliches Wohnzimmer mit Terrassenzugang



Wohnzimmer mit Kamin



Mediterraner Essbereich



Küche mit offenem Kamin

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Banyalbufar
Objekt-Nr. 119854



Eines von 2 Schlafzimmern



Eines von 2 Schlafzimmern



Geräumiges Badezimmer



Terrasse mit Landschaftsblick



Fantastischer Teilmeerblick



Natursteinfassade

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.