

# Sa Coma

Objekt-Nr. 119274B



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Neubau-Wohnung im ersten Stockwerk mit Gemeinschaftspool in Sa Coma

Konstruktionsfläche: 96 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Terrasse/Balkon: ✓  
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 335.000,-**



Sa Coma

Objekt-Nr. 119274B



## Objektbeschreibung:

Großer Wohnkomplex in ruhiger Lage, nur 700 m vom Meer entfernt.

Diese Anlage umfasst 29 Wohnungen, von denen sich 5 im ersten Stock befinden.

Die Wohnfläche beträgt ca. 98-119 qm und teilt sich auf 2-3 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer und auf ein Wohnzimmer mit offener Küche und angrenzendem Hauswirtschaftsraum auf. Genießen Sie die Nachmittagssonne auf Ihrem geräumigen Balkon (Südlage).

Im Außenbereich befinden sich ein ca. 100 qm großer Überlauf-Pool, ein Kinderbecken, ein Jacuzzi, ein Spielplatz und eine Gemeinschaftsterrasse.

Zu einigen Wohnungen gehört auch ein Tiefgaragenplatz mit Abstellraum und/oder ein Außenstellplatz.

Sa Coma

Objekt-Nr. 119274B



## Lage & Umgebung:

Sa Coma liegt an der Ostküste, gleich neben Cala Millor, und gehört hauptsächlich zur Gemeinde von Sant Llorenç des Cardassar.

Sa Coma  
Objekt-Nr. 119274B



Komplex und Poolbereich



Blick von oben

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTAMALLORQUINA.COM](mailto:INFO@PORTAMALLORQUINA.COM)