

Sa Coma  
Objekt-Nr. 119274A



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Neu gebaute Erdgeschosswohnung mit privatem Garten und Gemeinschaftspool in Sa Coma

Konstruktionsfläche: 121 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Terrasse/Balkon: ✓  
Meerblick: -

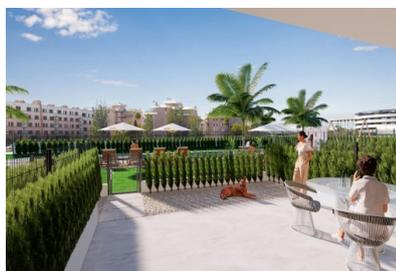
Swimmingpool: ✓  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 367.000,-**



Sa Coma

Objekt-Nr. 119274A



## Objektbeschreibung:

Großer Wohnkomplex in ruhiger Lage, nur 700 m vom Meer entfernt.

Diese Anlage umfasst 29 Wohnungen, von denen sich 5 im ersten Stock befinden.

Die bebaute Fläche beträgt ca. 112-144 qm und teilt sich auf 2-3 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer und auf ein Wohnzimmer mit offener Küche und angrenzendem Hauswirtschaftsraum auf. Genießen Sie die Nachmittagssonne auf Ihrer Terrasse mit privatem Gartenanteil (Südlage).

Im Außenbereich befinden sich ein ca. 100 qm großer Überlauf-Pool, ein Kinderbecken, ein Jacuzzi, ein Spielplatz und eine Gemeinschaftsterrasse.

Zu den Wohnungen gehört auch ein Tiefgaragenplatz mit Abstellraum und/oder ein Außenstellplatz.

Sa Coma

Objekt-Nr. 119274A



## Lage & Umgebung:

Sa Coma liegt an der Ostküste, gleich neben Cala Millor, und gehört hauptsächlich zur Gemeinde von Sant Llorenç des Cardassar.

Sa Coma  
Objekt-Nr. 119274A



Komplex und Pool



Komplex und Pool



Komplex und Pool



Blick von oben

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM