

Son Gual

Objekt-Nr. 117169




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantastisch renoviertes Penthouse mit Panoramablick in Son Gual

Konstruktionsfläche: 121 m²

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 550.000,-



Son Gual

Objekt-Nr. 117169



Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne Penthouse Wohnung liegt in der gepflegten Anlage von Son Gual, die mit ihren gepflegten Gärten, Pool, Kinderpool, Spielplatz und Paddeltennisplatz eine ganz besondere Lebensqualität bietet.

Das Penthouse wurde 2011 komplett mit hochwertigen Materialien modernisiert und renoviert. Bestehend aus 3 Doppelschlafzimmern, 2 Badezimmern (eines mit Badewanne und eines mit Dusche), eine hochwertige, offen integrierte Küche, Wohn-/Esszimmer, Abstellraum und Balkon.

Die Wohnung ist komplett mit edlem Eichenparkett ausgestattet. Oben gibt es eine sehr großzügige, private Dachterrasse mit Meer- und Bergblick. Dort ist auch eine schöne Außenküche mit Esszone installiert, die zum geselligen Zusammentreffen einlädt.

Son Gual

Objekt-Nr. 117169



Lage & Umgebung:

Außerhalb Palmas liegt die Hochebene (138 Höhenmeter) von Xorrigo und Son Gual, berühmt durch die Felsenschluchten und dem seltenen Pflanzenbewuchs. Das gleichnamige Landgut aus der Zeit der Besetzung Spaniens durch die Mauren befindet sich auf dem, vor 2 Jahren eröffneten, Golfplatz. Dort widmete man sich dem Wein-, Oliven-, Wicken- und Getreideanbau. Die Umgebung ist noch recht wenig erschlossen, aber durch die neue Schnellstrasse von Palma aus in wenigen Minuten zu erreichen.

Son Gual
Objekt-Nr. 117169



Sonniger Essbereich auf der Terrasse



Schön eingerichteter Wohnbereich



Moderner Essbereich und Küche



Offene Küche mit Kochinsel



Hauptschlafzimmer mit Terrassenzugang



Schönes Badezimmer mit Wanne

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Gual
Objekt-Nr. 117169



Eines von 3 Schlafzimmern



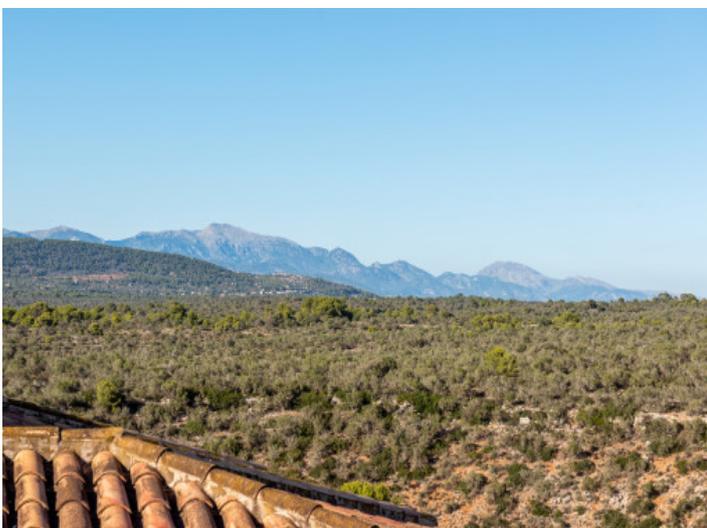
Eines von 2 Badezimmern



Herrliche Terrasse mit Zugang zur Dachterrasse



Große Dachterrasse mit Grillbereich



Weitblick auf die Berge



Gepflegter Gemeinschaftspool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Gual
Objekt-Nr. 117169



Großer Poolbereich