

Cala Figuera

Objekt-Nr. 077940



Moderne Penthousewohnung mit traumhaftem Meerblick in exklusiver Wohnanlage in Cala Figuera

Konstruktionsfläche:	183 m ²	Swimmingpool:	✓
Schlafzimmer:	2	Energiezertifikat:	in Arbeit
Badezimmer:	2		
Terrasse/Balkon:	✓		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 765.000,-



Cala Figuera

Objekt-Nr. 077940



Objektbeschreibung:

Diese luxuriöse Penthousewohnung befindet sich in einer exklusiven Wohnanlage in erster Meereslinie in Cala Figuera. Der malerische Hafen sowie türkisblaue Badebuchten befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die ruhige und exklusive Lage ermöglicht es Ihnen, die Schönheit Mallorcas in vollen Zügen zu genießen.

Die ca. 182,74 qm große Penthousewohnung verfügt über ein einladendes Wohnambiente. Eine große Glasschiebtür im gemütlichen Wohnbereich ermöglicht einen fast nahtlosen Übergang auf die überdachte Terrasse, die einen wunderschönen Blick auf die Küste, das Meer und die Hafeneinfahrt freigibt. Die separate Küche, die ebenfalls Zugang auf die Terrasse hat, ist komplett und im modernen Stil ausgestattet. Die Wohnung beherbergt außerdem 2 komfortable Doppelschlafzimmer und 2 moderne Badezimmer, eines davon en Suite. Das absolute Highlight dieser Wohnung ist die große Dachterrasse, die über einen traumhaften Blick auf das Meer verfügt. Sie bietet zusätzlichen Raum zum Entspannen und Sonnenbaden. Eine echte Wohlfühloase.

Die Wohnanlage wurde im Jahr 2011 erbaut und begeistert mit einem herrlichen Gemeinschafts Außenbereich der mit mediterranen Pflanzen angelegt ist. Drei verschiedene Außenpools in erster Meereslinie überzeugen mit bester Aussicht und laden zum Relaxen ein. Der Indoor-Wellnessbereich, bestehend aus einer Sauna und einem Fitnessraum rundet das Paket ab.

Zur weiteren Ausstattung zählt Klimaanlage, ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum.

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in dieser atemberaubenden Kulisse und genießen Sie den gehobenen Lebensstil, den dieses fantastische Penthouse zu bieten hat.

Cala Figuera

Objekt-Nr. 077940



Lage & Umgebung:

Der zauberhafte Fischerort Cala Figuera liegt versteckt zwischen Felsklippen, Pinien und Feigenbäumen am Ende der gleichnamigen Bucht. Weiß und ockerfarben leuchten die Fassaden der Fischerhäuser und Bootsschuppen. Das kräftige Grün der Fensterläden bildet einen auffälligen Kontrast zu den hellen Gebäuden. Viele Fischerhäuser besitzen eine Terrasse zur Wasserseite, unter der sich ein Bootsschuppen befindet.

Es überwiegt die typisch mallorquinische Architektur mit Palmen, Hibiskus und Mandelbäumen in den Gärten. Helle Steinmauern bilden die Begrenzung und auf den Steinterrassen dösen vereinzelt Katzen unter den Schatten spendenden Kronen der Schirmpinien.

Wenn die Fischer nicht auf See sind, sitzen sie in kleinen Grüppchen am Hafen zusammen oder sie flicken ihre Netze. In Cala Figuera hat sich die Baleareninsel ihr ursprüngliches Gesicht bewahrt.

Am Ende des linken Meeresarmes liegt der idyllische Hafen von Cala Figuera. Hölzerne Fischerboote dümpeln neben Segelbooten und Motorjachten auf dem Wasser. In den Hafenrestaurants werden fangfrischer Fisch und Meeresfrüchte serviert. Die Restaurantbesitzer kaufen die Ware direkt von den Fischern.

Auf einer der vielen Restaurantterrassen am Wasser lässt man sich die mallorquinischen Köstlichkeiten schmecken und beobachten das gemächliche Treiben am Hafenkai. Die Netze der Fischer hängen zum Trocknen in der Sonne oder stapeln sich auf Steinmauern übereinander.

Santanyí

Das nur ca. 4 km entfernte historische Santanyí bietet dagegen das Kontrastprogramm. Hier finden jeden Mittwoch und Samstag quirlige Markttag statt. Schöne hochwertige Boutiquen und Galerien laden zum Shoppen ein.

Strände

Hervorragend sind die nahen feinsandigen Strände im Naturschutzgebiet Mondrago.

Cala Figuera

Objekt-Nr. 077940



Balkon



Pool



Gemeinschaftsbereich



Gemeinschaftsbereich



Balkon



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Figuera

Objekt-Nr. 077940



Wohnbereich



Essbereich



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Figuera

Objekt-Nr. 077940



Badezimmer



Balkon



Pool



Fassade



Blick auf das Mittelmeer



Grundriss

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.