

Puerto Andratx
Objekt-Nr. 077593



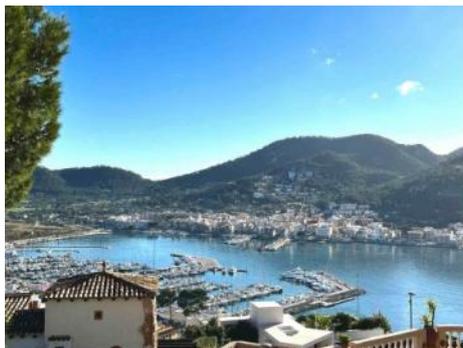

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Charmantes Apartement mit atemberaubendem Panoramablick über den Hafen von Andratx

Konstruktionsfläche: 110 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 985.000,-



Puerto Andratx

Objekt-Nr. 077593



Objektbeschreibung:

Einen atemberaubenden Panoramablick über den Hafen, das Meer und das Tramuntanagebirge bietet dieses zauberhaft schöne Apartment in Port d'Andratx.

In exklusiver Lage und idyllischer Atmosphäre bietet dieses Apartment auf einer konstruierten Fläche von 110 qm (89 qm Wohnfläche und 21 qm Terrassenfläche) einen geräumigen Wohnbereich mit Kamin, einen Essbereich, eine modern ausgestattete Küche, eine große, teilweise überdachte Terrasse mit Sommerküche, 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Ein absolutes Highlight dieses Apartments ist der exzellente Panoramablick, welcher sich mit einem kühlen Glas Wein auf der einladenden Sonnenterrasse hervorragend genießen lässt. Für eine Abkühlung dient der schöne Pool der mediterranen Wohnanlage.

Weitere Ausstattungsmerkmale: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Kamin, Internetverbindung, TV-Verbindung.

Diese Immobilie ist eine perfekte Investitionsgelegenheit für Ihr neues Feriendomizil im beliebten Südwesten der Sonneninsel Mallorca.

Puerto Andratx

Objekt-Nr. 077593



Lage & Umgebung:

Port d'Andratx ist einer der bekanntesten Naturhäfen Mallorcas. Das einst sehr überschaubare Fischerdorf hat sich über die Jahre durch seine außerordentlichen Villen, Luxushotels und Dank der nautischen Aktivitäten zu einem der exklusivsten und beliebtesten Orte der Insel entwickelt. Auch die gehobene Gastronomie hat sich dies zu Nutzen gemacht und so findet Sie in den zahlreichen Restaurants jegliche Köstlichkeiten, die das Herz begehrt.

Wenn Port d'Andratx nicht durch seine Bars, Boutiquen und Restaurants besticht, dann lohnt sich definitiv ein Ausflug in die wunderschöne Natur rund um den Ort. Die naheliegenden Buchten wie beispielsweise die Cala Llamp, Cala Moragues oder auch die Cala d'Egos, bieten Erholbarkeit pur. Die Fischerkultur des Hafens wurde aber keinesfalls verdrängt; sie lebt geradezu auf. So kommt es, dass sich auf der Mole die Fischhandelsbörse befindet, in welcher der täglich frische Fang verkauft wird. Darüber hinaus existieren im Hafen noch einige Monumente von großem historischen und architektonischem Interesse, wie Sant Carles auf la Mola oder die Schutztürme. Die unvergesslichen Sonnenuntergänge und das besondere Flair, welcher diesen Ort so einzigartig machen, lassen sich am Ende des Tages bei einem schönen Glas Wein am Hafen bestens genießen.

Puerto Andratx
Objekt-Nr. 077593



Sonniger Poolbereich



Blick auf den Hafen



Wohnbereich mit Kamin



Wohnbereich mit Kamin



Moderne Küche in weiß



Eines von 3 Schlafzimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Puerto Andratx
Objekt-Nr. 077593



Eines von 2 Badezimmern



Essbereich auf der Terrasse



Außenansicht der Wohnanlage



Einladender Gemeinschaftspool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.