

**Cala Pi**  
Objekt-Nr. 122128



PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Tolles Einfamilienhaus mit Pool in zweiter Meereslinie in Cala Pi

Konstruktionsfläche: 177 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 799 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 3  
Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 980.000,-**



Cala Pi

Objekt-Nr. 122128



## Objektbeschreibung:

Dieses schöne Doppelhaushälfte mit dem Charakter einer Villa liegt in zweiter Meereslinie, nur ein paar Gehminuten vom tollen Cala Pi Strand entfernt.

Das Grundstück ist quer geschnitten wodurch man sehr viel Platz und Freiheit, gepaart mit einem schönen Meerblick, genießt.

Durch die überdachte Terrasse geht es in den großzügigen Wohnbereich, mit angrenzendem Badezimmer, einer separaten großen Küche, Waschraum und Ausgang zur Outdoor-Grillstation.

Im Obergeschoss befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en-Suite und Ausgang zur Terrasse, sowie 2 weitere Schlafzimmer die sich ein Badezimmer teilen. Auch jeweils mit Ausgang zur Terrasse mit Meerblick.

Der 8x4 m Pool wird mit Salz betrieben und es gibt Platz für 2 Autos auf dem Grundstück zu parken. Eine separate Pooltoilette wie Stauraum sind auch vorhanden.

Eine Immobilie, die sich bestens für Urlaub oder den ganzjährigen Aufenthalt eignet.

Cala Pi

Objekt-Nr. 122128



## Lage & Umgebung:

Cala Pi in der Gemeinde Lluçmajor steht hauptsächlich für die hübsche Bucht und den gleichnamigen Torrente (Sturzbach), aus welchem die Bucht entstanden ist. Unter Tauchern beliebt wegen des klaren Wasser, unter Familien wegen seines weissen, feinen Sandes. Die kleine Ortschaft Cala Pi bietet einige Restaurants und kleine Läden, ist touristisch jedoch ruhig geblieben.

Cala Pi  
Objekt-Nr. 122128



Außenansicht



Außenansicht



Terrasse



Wohnbereich



Wohnbereich



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Cala Pi

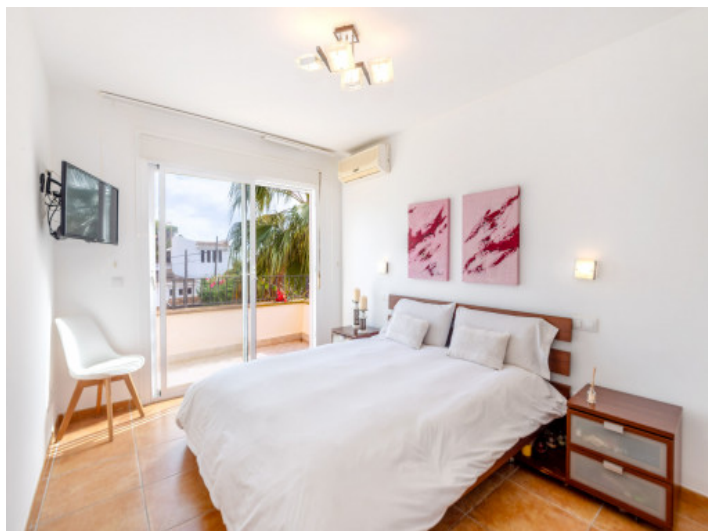
Objekt-Nr. 122128



Küche



Treppenaufgang



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

# Cala Pi

Objekt-Nr. 122128



Außenküche



Balkon



Meerblick



Pool



Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.