

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 122044

Secret Property




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Elegante Villa in erster Meereslinie in Son Veri Nou mit Blick auf die Bucht von Palma

Konstruktionsfläche:	657 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	2.000 m ²	Energiezertifikat:	e
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 5.500.000,-

Son Veri Nou

Objekt-Nr. 122044



Objektbeschreibung:

Diese außergewöhnliche Immobilie genießt den Luxus der ersten Meereslinie mit Blick auf die gesamte Bucht von Palma. Sie wurde im Jahr 2000 mit sehr guten Baumaterialien erbaut.

Die 675 qm Wohnfläche befinden sich auf einem hervorragenden Grundstück von 1.000 qm. Die Villa ist auf 2 Ebenen konstruiert. Unten befinden sich insgesamt 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Küche und ein Wohn-/Essbereich mit Kamin. Die Hauptschlafzimmersuite hat ein Badezimmer en Suite und einen sehr großen Ankleideraum. Oben gibt es einen weiteren großzügigen und offenen Wohnbereich mit Kamin, einem Schlafzimmer mit Ankleideraum und Vorinstallation eines weiteren Badezimmers und ein weiteres, halb offenes Schlafzimmer, welches man ohne Probleme schließen könnte.

Das gesamte Haus ist unterkellert, teils mit einer Garage, die Platz für 3 Autos bietet. Ausgestattet ist die Immobilie mit einer Ölzentralheizung, Klimaanlage, edlem Steinfußboden und Doppelfenster. Die Küchengeräte sind alle Gaggenau. Der Garten beinhaltet einen 15 x 4 m großen Pool.

Son Veri Nou

Objekt-Nr. 122044

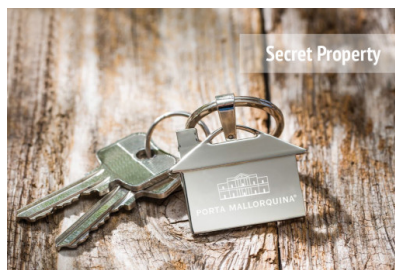


Lage & Umgebung:

Son Veri Nou liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma.

Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 122044



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM