

Costa den Blanes
Objekt-Nr. 120956




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Außergewöhnliche Designvilla mit Meerblick in Costa d'en Blanes

Konstruktionsfläche: 560 m²

Energiezertifikat: in Arbeit

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 5

Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓

Preis: € 7.800.000,-

Costa den Blanes

Objekt-Nr. 120956



Objektbeschreibung:

Diese einzigartige Villa "Casa de la Lux" befindet sich im geschützten Wohnort Costa d'en Blanes. Nahegelegen von Port Adriano, welche bekannt ist für seinen gehobene Gastronomie und Boutiquen.

Die Villa ist auf 3 Geschosse von insgesamt 560 qm aufgeteilt. Im Erdgeschoss befindet sich die Doppelgarage verbunden durch eine Glaswand mit der Eingangshalle. Ein Badezimmer sowie Fitnessbereich befindet sich hier ebenfalls. Im Mittelgeschoss der Villa finden Sie 4 Schlafzimmer, die jeweils über ein eigenes Badezimmer verfügen. Im oberen Geschoss erwartet Sie eine voll ausgestattete Einbauküche und das Ess- und Wohnzimmer mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und die nächtlichen Lichter der Bucht von Palmanova. Ein Highlight ist das exklusiv ausgewählte Lampenkonzept welches auf das hochwertige Interieur individuell abgestimmt wurde.

Die großzügige Außenanlage besticht durch verschiedene offene und überdachte Terrassen, einen Loungebereich und einem großzügigen Pool.

Die Villa ist komplett möbliert und dekoriert mit den höchsten Standards und Marken wie Minotti-Möbel, Meridiani-Betten, Porro-Garderoben, Außenmöbel von Paula Lenti, B&B und Tribu. Sonos-Soundsystem, Gaggenau- und Miele-Geräte vervollständigen das Anwesen, um es bezugsfertig zu machen.

Costa den Blanes

Objekt-Nr. 120956



Lage & Umgebung:

Costa d'en Blanes gehört zu den exklusivsten Wohngebieten der Insel und gehört zur Gemeinde Calvia. Es liegt auf der Höhe von Portals Nous mit Wohnhäusern und Villen, die durch ihre Hanglage einen wunderbaren Meerblick bieten. Palma, Santa Ponsa, Puguera und Andratx sind durch die gute Anbindung schnell zu erreichen. Diverse Strände, der Hafen von Portals Nous, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Banken und ärztliche Betreuung liegen ganz in der Nähe. Die Urbanisation bietet einen Sicherheitsservice.

Costa den Blanes
Objekt-Nr. 120956



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM