

Sa Torre
Objekt-Nr. 120946



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Mediterrane Villa in Sa Torre mit Spitzenqualität

Konstruktionsfläche: 196 m²

Grundstück: 1 m²

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 4

Meerblick: -

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: e

Preis: € 1.390.000,-



Sa Torre

Objekt-Nr. 120946



Objektbeschreibung:

Noble Designervilla in Sa Torre. Die Villa aus dem Jahr 2005 wurde erst kürzlich mit viel Liebe zum Detail renoviert.

Im Erdgeschoss befindet sich die helle Küche mit allen Markenelektrogeräten, der offene Wohn-/Essbereich, 2 sehr geschmackvoll eingerichteten Schlafzimmer, sowie ein Badezimmer.

Aus dem Wohnbereich gelangt man auf die überdachte Terrasse im mediterranen Stil, mit Blick auf den Pool und den sonnigen Garten mit Südausrichtung.

Im oberen Geschoss findet man das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und ein weiteres Zimmer, welches weiterhin wie jetzt als Medienzimmer genutzt wird, oder auch ein weiteres Schlafzimmer sein könnte. Auch hier befindet wieder Badezimmer en Suite.

Im Kellerbereich gibt es ein Fitnessstudio, sowie ein Badezimmer mit einer integrierter Dampfsauna, sowie der Haustechnikbereich. Das Fitnessstudio verfügt über Tageslicht und kann bei Bedarf ebenfalls ein Schlafrum sein.

Eine Ölzentralheizung sorgen im Winter für die nötige Wärme und Klimageräte im Sommer für Abkühlung.

Es wurde bei der Ausführung und Design auf höchste Qualität geachtet. Die Villa kann komplett möbliert übernommen werden.

Sa Torre

Objekt-Nr. 120946



Lage & Umgebung:

Sa Torre liegt neben Bahía Azul am östlichen Ende der Bucht von Palma. Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

Sa Torre
Objekt-Nr. 120946



Überdachte Terrasse mit Essbereich



Obere Sonnenterrasse



Offener Wohn-/Essbereich



Lichtdurchfluteter Wohn-/Essbereich



Zusätzlicher Wohnbereich



Voll ausgestattete Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Torre
Objekt-Nr. 120946



Moderne Küche mit Kochinsel



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 4 Badezimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Torre
Objekt-Nr. 120946



Eines von 4 Badezimmern



Eines von 4 Badezimmern



Privater Fitnessraum



Überdachte Terrasse mit Gartenblick



Schöne Sonnenterrasse



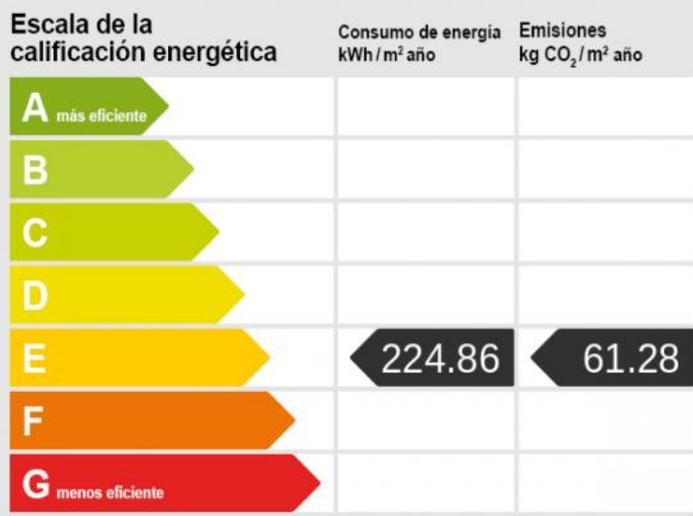
Einladender Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sa Torre
Objekt-Nr. 120946



Außenansicht bei Nacht



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.