

Bunyola
Objekt-Nr. 077754



Spektakuläres Haus mit 2 Wohneinheiten und herrlicher Aussicht in Palmanyola

Konstruktionsfläche:	589 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	1.637 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	8		
Badezimmer:	8		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 2.550.000,-



Bunyola

Objekt-Nr. 077754



Objektbeschreibung:

Dieses außergewöhnliche Haus ist in 2 identische Wohnungen unterteilt und bietet einen symmetrischen Grundriss, der ein gleichwertiges Wohnerlebnis bietet. Mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 590 qm bietet diese Immobilie in beeindruckender Lage mit atemberaubender Aussicht und großzügiger, ganzjähriger Sonneneinstrahlung ein tolles Wohnerlebnis.

Jede Immobilie ist über 3 Etagen verteilt:

Erdgeschoss: Geräumige Garage für mehrere Autos, Spielzimmer, ein Badezimmer und ein Weinkeller.

Erste Etage: Wohn-/Esszimmer mit Pelletofen, offene Küche, 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 2 Badezimmern und Waschküche.

Zweite Etage: Ein Doppelschlafzimmer mit Ankleideraum und Badezimmer en Suite.

Besondere Merkmale:

Laminatfußboden, Doppelverglasung, Sonnenkollektoren und Klimaanlage (warm/kalt), die zu allen Jahreszeiten für außergewöhnlichen Komfort sorgt.

Im Außenbereich finden Sie einen schönen Swimmingpool, einen gepflegten Garten und mehrere Terrassen, auf denen Sie sich entspannen und die schöne Aussicht auf das Anwesen genießen können.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, nur wenige Minuten von Palma entfernt, ideal für eine große Familie auf der Suche nach der perfekten Kombination aus Platz, Komfort und unvergleichlicher Aussicht.

Bunyola

Objekt-Nr. 077754



Lage & Umgebung:

Dieses hübsche, malerische Dorf liegt auf 430 m Höhe im Tramuntana-Gebirge. Das Hochtal ist seit prähistorischen Zeiten ein beliebter Siedlungsort, bereits Römer und Mauren haben ihre Spuren hinterlassen. Der wohl bekannteste Ausflugsort ist die Kartäuserkloster Cartuja de Jesús Nazareno (Kartause), in der Frédéric Chopin und George Sand ihren berühmten Winter verbracht haben. Die Inselheilige Santa Catalina Thómas stammt von hier, und Erzherzog Luis Salvator hat in nächster Nähe seinen Sitz Miramar erbaut.

Bunyola
Objekt-Nr. 077754



Gepflegte Terrasse und Poolbereich



Terrasse und Poolbereich



Herrlicher Landschaftsblick



Überdachte Terrasse



Heller Wohnbereich



Großzügige Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Bunyola
Objekt-Nr. 077754



Schlafzimmer mit einmaligem Ausblick



Lichtdurchflutetes Schlafzimmer



Badezimmer mit Dusche



Badezimmer mit Tageslicht



Blick auf die Villa mit Garage

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.