

Son Veri Nou

Objekt-Nr. 122018




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exklusives Reihenhaus in Son Veri Nou – Luxus und mediterraner Lebensstil

Konstruktionsfläche: 326 m²
Grundstück: 220 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.100.000,-



Son Veri Nou

Objekt-Nr. 122018



Objektbeschreibung:

Willkommen in Ihrem zukünftigen Zuhause in der exklusiven Wohnsiedlung Son Veri Nou.

Dieses Reihenhaus in zweiter Meereslinie bietet die perfekte Balance zwischen Luxus, Komfort und einem privilegierten Lebensstil. Nur eine Minute vom Meer und 5 Minuten vom Real Club Náutico de El Arenal entfernt, erleben Sie hier das Mittelmeer in seiner reinsten Form.

Mit 326 qm bebauter Fläche und 294 qm Nutzfläche erfüllt diese Immobilie höchste Ansprüche. Im Untergeschoss befindet sich eine geräumige Garage für 2 Autos sowie eine Sauna mit Dusche, perfekt zur Entspannung.

Im Erdgeschoss erwartet Sie ein großzügiges Wohn-/Esszimmer auf 2 Ebenen mit Kamin, das eine gemütliche Atmosphäre schafft. Eine große Küche mit Waschküche, ein Gäste-WC, ein Bügelzimmer und eine herrliche Terrasse runden diese Etage ab – ideal für Abendessen im Freien.

Das Obergeschoss verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, 2 davon en Suite. Zwei Schlafzimmer teilen eine Terrasse, ideal für Ihren morgendlichen Kaffee. Das Dachgeschoss bietet eine beeindruckende Terrasse mit Meer- und Hafeblick sowie eine Sommerküche.

Luxuriöse Details wie Marmorböden, Klimaanlage warm/kalt und eine solide Bauweise unterstreichen die hohe Qualität der Immobilie. Die Westausrichtung garantiert atemberaubende Sonnenuntergänge, während die exklusive Umgebung Ruhe und Zugang zu erstklassigen Dienstleistungen bietet.

Nur 10 min vom Flughafen und 15 min von Palma entfernt, profitieren Sie von der Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln, einer Privatklinik, einer Privatschule, Supermärkten und einer vielfältigen gastronomischen Auswahl. Golfbegeisterte freuen sich über die renommierten Golfplätze Golf Maioris und Marriott.

Eingebettet in eine Anlage mit Pool, gepflegtem Garten und allen Annehmlichkeiten für einen exklusiven Lebensstil, ist dieses Reihenhaus ein wahres Juwel. Nutzen Sie die Chance, in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas zu wohnen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen.

Son Veri Nou

Objekt-Nr. 122018



Lage & Umgebung:

Son Veri Nou liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma.

Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 122018



Schöner großer Balkon



Frontfassade und Parkplatz



Terrasse mit Weitblick



Eleganter Wohn- und Essbereich



Wohnbereich mit Kamin



Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 122018



Hauptschlafzimmer



Eines von 4 Schlafzimmern



Ein weiteres Schlafzimmer



Das 4. Schlafzimmer



Reihenhaus mit 4 Badezimmern



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 122018



Ein weiteres Badezimmer



Weitläufige Dachterrasse



Gemeinschaftspool



Wunderschöne Terrasse



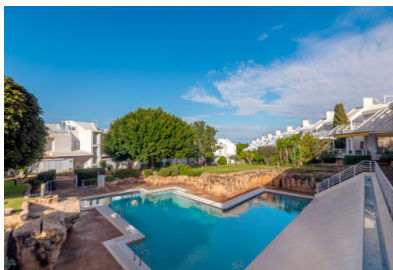
Hauseigene Sauna



Arbeitszimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Veri Nou
Objekt-Nr. 122018



Fernblick auf die Bucht von Palma