

Campos

Objekt-Nr. 121838



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Mallorquinische Finca zur temporären Miete über den Winter ab 01.11.24 bis 31.03.25 in Campos

Konstruktionsfläche:	310 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	3.000 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 3.300,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Campos

Objekt-Nr. 121838



Objektbeschreibung:

Dieses wunderschöne, gepflegte Einfamilienhaus zur Miete liegt in der bezaubernden Region von Campos auf einem großzügigen Grundstück von ca. 3.000 qm. Das mallorquinische Natursteinhaus bietet auf einer Wohnfläche von ca. 200 qm reichlich Platz für komfortables Wohnen.

Die Immobilie verfügt über insgesamt 5 Zimmer, darunter 4 geräumige Schlafzimmer und 3 gut ausgestattete Badezimmer.

Zusätzlich zur sehr guten Grundausstattung besticht das Haus mit einem großen Swimmingpool, einer weitläufigen Terrasse und einem einladenden Grillbereich - perfekt für entspannte Stunden im Freien. Der liebevoll angelegte Garten rundet das idyllische Gesamtbild ab.

Trotz der ruhigen Lage ist das Haus nicht weit vom Zentrum von Campos entfernt. Die schönen Strände des Südens und Südostens von Mallorca sind ebenfalls gut erreichbar, was diese Immobilie zu einem idealen Rückzugsort macht.

Das Haus ist von 01.11.2024 bis 31.03.2025 verfügbar und kann für einen Mindestzeitraum von 3 Monaten gemietet werden. Ein idyllisches Zuhause für die winterliche Saison auf der zauberhaften Insel Mallorca.

Campos

Objekt-Nr. 121838



Lage & Umgebung:

Das Landstädtchen Campos im Südosten der Insel liegt verkehrstechnisch günstig auf halbem Weg zwischen Lluçmajor und Santanyí. Umgeben von weitläufigen, landwirtschaftlich genutzten Flächen bietet es zahlreiche Geschäfte für den täglichen Bedarf, Restaurants und Sporteinrichtungen. Von dem schon seit dem Mittelalter bestehenden Ort stehen heute nur noch einige Wehrtürme, heutzutage ist Campos eine lebendige Kleinstadt, die vor allem an den Markttagen zahlreiche Besucher anlockt.

Der berühmte, lange Sandstrand von Es Trenc mit seinen Dünen und türkisblauem Meer gehört zur Gemeinde Campos und bietet Badefreuden mit karibischem Flair.

Den Flughafen erreichen Sie in 25 Minuten, die Inselhauptstadt Palma liegt rund 35 km entfernt.

Campos
Objekt-Nr. 121838



Pool und Garten



Großer Pool



Überdachte Terrasse



Aussenküche mit Grill



Eingangsbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos
Objekt-Nr. 121838



Wohn- und Essbereich



Essbereich



Küche



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos
Objekt-Nr. 121838



Eines von 4 Schlafzimmern



Schlafzimmer



Badezimmer en Suite



Badezimmer



Badezimmer



Typisch mallorquinische Finca

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos
Objekt-Nr. 121838



Überdachte Terrasse



Gepflegter Außenbereich



Garage



Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM