

# Son Veri Nou

Objekt-Nr. 121727



PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Großzügiges, elegantes Reihenhaus mit Privatgarage in Son Veri Nou

Konstruktionsfläche: 400 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 400 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 5  
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 920.000,-**



# Son Veri Nou

## Objekt-Nr. 121727



### Objektbeschreibung:

Dieses überaus großzügige Reihenhaus befindet sich in einer sehr schönen Anlage mit nur 39 Nachbarn, Pool und Gärten. Es entstand 1997 und wurde 2012 umfangreich renoviert.

Unten gibt es eine Privatgarage mit Platz für 3 Autos. Im Erdgeschoss befindet sich das große Wohn-/Esszimmer mit Kamin, offener, moderner Einbauküche, Waschküche, ein Schlafzimmer und Badezimmer.

Im ersten Stockwerk befinden sich 4 Schlafzimmer und weitere 4 Badezimmer, 2 davon en Suite. Ganz oben gelangt man auf die geräumige Dachterrasse mit einer mit Glas geschlossenen Küche und einem wundervollen Meerblick.

Ausgestattet ist die Immobilie mit einer Gaszentralheizung, Klimaanlage, Alarmanlage und Sauna.

# Son Veri Nou

## Objekt-Nr. 121727



### Lage & Umgebung:

Son Veri Nou liegt am östlichen Ende der Bucht von Palma.

Es handelt sich hierbei um ein ruhiges Wohngebiet, welches hauptsächlich aus Villen besteht. Es liegt an einer Felsküste, besitzt eine gute Infrastruktur, und innerhalb von 15 min. erreicht man den Flughafen und die Stadt Palma.

# Son Veri Nou

Objekt-Nr. 121727



Fantastische Dachterrasse



Schöne Terrasse mit Lounegbereich



Elegante Kaminecke



Essbereich mit Terrassenzugang



Offener Wohnbereich



Zugang zur eleganten Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Veri Nou  
Objekt-Nr. 121727



Moderne Küche



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 5 Badezimmern



Eleganter Eingangsbereich



Eigene Sauna

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Veri Nou  
Objekt-Nr. 121727



Weitere Terrasse



Herrlicher Meerblick



Gepflegter Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.