

Portocristo Novo

Objekt-Nr. 121691




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Tolles Haus im mediterranen Stil in Porto Cristo Novo verfügbar ab März 2025

Konstruktionsfläche: 253 m²
Grundstück: 475 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Meerblick: ✓

Energiezertifikat: c

Langzeitmiete*: € 3.500,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Portocristo Novo Objekt-Nr. 121691



Objektbeschreibung:

Dieses wunderschön sanierte Einfamilienhaus in Porto Cristo Novo ist der ideale Ort für alle, die Ruhe und Entspannung in einem luxuriösen Ambiente suchen. Die Immobilie liegt in einer sehr ruhigen Nachbarschaft und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer.

Beim Betreten des Hauses werden Sie sofort von der geschmackvollen mediterranen Einrichtung und der lichtdurchfluteten Atmosphäre begeistert sein. Der offene Wohn- und Essbereich ist mit großen Glasfronten ausgestattet, die einen herrlichen Blick auf die Umgebung bieten und viel Tageslicht hereinlassen. Die moderne Einbauküche lädt zum Kochen und Genießen ein.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, die beide mit Meerblick punkten. Das Masterschlafzimmer im ersten Stock bietet zudem ein eigenes Badezimmer und eine private Sonnenterrasse, auf der Sie ungestört die mediterrane Sonne genießen können.

Der Außenbereich des Hauses ist ein weiteres Highlight. Der neu geflieste Pool und die großzügige Poolterrasse sind perfekt zum Entspannen und bieten Ihnen einen wunderbaren Ort, um die warme Sonne zu genießen. Der nahegelegene Strand ist in nur fünf Minuten zu Fuß erreichbar, was den Standort besonders attraktiv macht.

Dieses Haus eignet sich hervorragend als Rückzugsort, um dem Alltag zu entfliehen, oder als inspirierender Ort für Ihr Homeoffice. Egal ob für einen kurzen Urlaub oder einen längeren Aufenthalt, hier finden Sie die perfekte Balance zwischen Erholung und Arbeit.

Wenn Sie Interesse an der Anmietung dieses traumhaften Anwesens haben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Preis Saison abhängig.
Mietbar ab März 2025!
Saisonmiete!

Portocristo Novo

Objekt-Nr. 121691



Lage & Umgebung:

Porto Cristo an der Ostküste ist ein natürlich gewachsener Hafenort, auch bekannt als Hafen von Manacor. Im Sommer geht es sehr lebendig zu hier, im Winter wird der Ort wieder zum kleinen Fischerörtchen. Die Gegend ist bekannt für ihre zahlreichen Höhlen, die schon früher bei Piratenüberfällen als Schutz eine wichtige Rolle spielten, und heute eine der Touristenattraktionen der Insel sind.

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691



Terrasse



Pool



Pool



Pool



Terrasse



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Portocristo Novo

Objekt-Nr. 121691



Eingangsbereich



Eingangsbereich



Wohnbereich



Wohnbereich



Wohnbereich



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Portocristo Novo

Objekt-Nr. 121691



Küche



Küche



Schlafzimmer EG



Badezimmer



Schlafzimmer 1. Stock



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Portocristo Novo

Objekt-Nr. 121691



Badezimmer



Wohnbereich 1. Stock



Dachterrasse



Dachterrasse



Dachterrasse



Dachterrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Portocristo Novo
Objekt-Nr. 121691



Dachterrasse



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Portocristo Novo

Objekt-Nr. 121691



Terrasse

Escala de la calificación energética

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kg CO₂/m² año



Energieskala

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.