

Sineu
Objekt-Nr. 121473




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Herrschaftliches Stadthaus mit Garage im Herzen von Sineu

Konstruktionsfläche: 330 m²
Grundstück: 300 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Meerblick: -

Energiezertifikat: f

Preis: € 645.000,-



Sineu

Objekt-Nr. 121473



Objektbeschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen dieses geräumige und beeindruckende Haus aus dem späten 19. Jahrhundert vorzustellen, das sich im Herzen des malerischen Dorfes Sineu befindet.

Dieses rustikale Anwesen erstreckt sich über etwa 350 m² auf 3 Etagen und bietet 4 großzügige Schlafzimmer sowie 1 Badezimmer. Es gibt ausserdem einen großen Wohn und Essbereich und eine separate Küche, die Zugang zu einem kleinen Innenhof bietet.

Eine Garage steht ebenfalls zur Verfügung. Das Objekt bedarf einer Renovierung, ausgenommen das Dach. Dieses wurde erst kürzlich erneuert.

Es gibt die Möglichkeit einen weiteren angrenzenden Teil mit einem grossen Patio von ca. 300m² zu einem Gesamtpreis von 900.000 Euro zu erwerben und dann 4 Apartments zu gestalten.

Sineu

Objekt-Nr. 121473



Lage & Umgebung:

Sineu ist geographisch das zentrale Dorf Mallorcas und befindet sich in der Es Plà Region. Es verfügt über einige architektonische Sehenswürdigkeiten wie z.B. die Pfarrkirche Nuestra Senyora de los Angeles oder das Kloster Convento de las Monjas. Die Hauptattraktion ist wöchentlich stattfindende Vieh- und Kunstmarkt. Die Einwohnerzahl Sineus liegt bei 3000.

Sineu

Objekt-Nr. 121473



Ausblick vom Obergeschoss



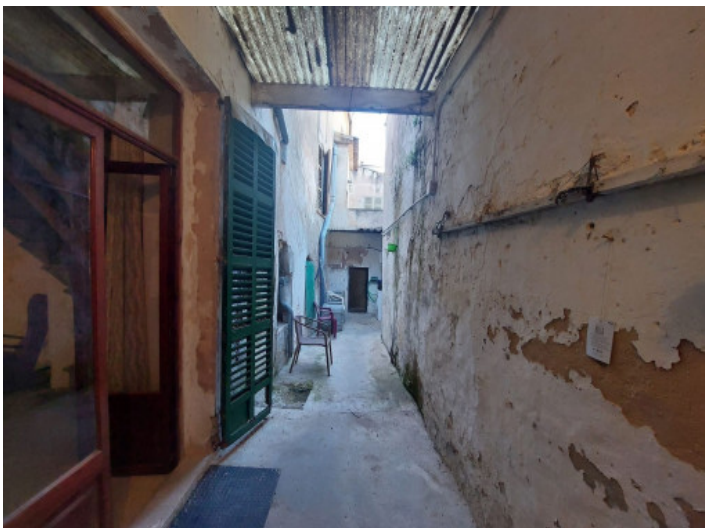
Authentisches Stadthaus



Neues Dach



Einer der Räume



Zugang in den Innenhof

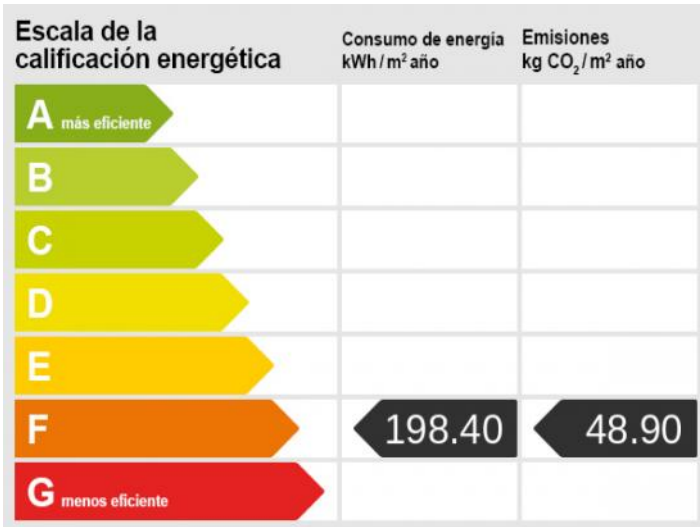


Aussicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sineu

Objekt-Nr. 121473



Energieskala