

Palma City
Objekt-Nr. 121410



Neues modernisiertes traditionelles Haus im Zentrum von Palma de Mallorca zur vorübergehenden Vermietung in den Monaten Juli, August und September

Konstruktionsfläche:	155 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	174 m ²		
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	1		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 2.200,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Palma City

Objekt-Nr. 121410



Objektbeschreibung:

Wir präsentieren Ihnen ein neu renoviertes traditionelles Haus, das sich in der neuen Calle Nuredduna befindet. Diese unglaubliche Gelegenheit bietet den idealen Rückzugsort für diejenigen, die die Schönheit von Palma de Mallorca erkunden möchten.

Geräumiger Patio: Beginnen Sie Ihren Tag mit einem köstlichen Morgenkaffee auf Ihrer privaten Terrasse oder entspannen Sie sich unter der mediterranen Sonne. Der großzügige Patio bietet den perfekten Ort, um die angenehmen Temperaturen zu genießen und sich zu entspannen.

Gemütliche Zimmer: Die beiden wunderschön gestalteten Zimmer bieten Komfort und Ruhe für einen erholsamen Rückzug nach einem Tag voller Entdeckungen. Die geschmackvolle Einrichtung und die bequemen Betten sorgen für eine angenehme Nachtruhe.

Großer Wohnbereich: Der geräumige Wohnbereich lädt zum Entspannen, Arbeiten oder Treffen mit Freunden und Familie ein. Hier finden Sie ausreichend Platz, um sich zu entspannen und die gemeinsamen Momente zu genießen.

2 Bäder: Genießen Sie den Komfort von zwei gut ausgestatteten Badezimmern, darunter ein Außenbad für zusätzlichen Luxus und Privatsphäre. Die modernen Annehmlichkeiten sorgen für eine angenehme und entspannte Erfahrung während Ihres Aufenthalts.

Hervorragende Lage: Alle Verkehrsmittel sind in weniger als 5 Minuten zu Fuß erreichbar, sodass Sie bequem die Stadt erkunden können. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Sehenswürdigkeiten befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Zusätzliche Ausstattung:

Voll ausgestattete Küche

Projektor

Musikanlage (bitte beachten Sie, dass keine Partys erlaubt sind)

Sicherheitssystem

Dieses traditionelle Haus bietet Ihnen die perfekte Kombination aus modernem Komfort und authentischem mallorquinischem Flair. Genießen Sie einen unvergesslichen Aufenthalt in Palma de Mallorca!

Palma City

Objekt-Nr. 121410



Lage & Umgebung:

Palma ist die größte Stadt Mallorcas und bietet seinen 400.000 Einwohnern neben der geschichtsträchtigen Architektur der Altstadt wie den arabischen Bädern oder dem beliebten Ausgehviertel "La Lonja", diverse Strände, Sporthäfen und die bekannte Flanier- und Sportmeile direkt am Meer - dem Paseo Marítimo. Hier sind Restaurants, Bars, das neue Kongresszentrum oder auch das Stadttheater Auditorium zu finden.

Das ganze Jahr über bietet Palma ein breites Kulturprogramm für Abwechslung. Einkaufsmöglichkeiten bieten sich in den großen Einkaufszentren an der Umgehungsautobahn "Via Cintura".

Ebenso finden sich in Palma die einzige Universität der Balearen (UIB), der moderne Technologiepark "Parc Bit", die größte Dichte an internationalen Schulen sowie die modernsten Krankenhäuser (Clínica Planas und das neue Stadtkrankenhaus Son Espases). Für den Verkehr stellt die Stadt eine der modernsten Infrastrukturen Europas bereit wie zum Beispiel der internationale Flughafen "Son Joan", die gerade fertig gestellten Metro oder das komplett ausgebaute und perfekt gewartete Straßennetz.

Palma City
Objekt-Nr. 121410



Helle Erdgeschosswohnung



Zentral gelegene Wohnung



Chillout im Patio



Wohn- und Essbereich



Gemütlicher Wohnbereich



Großer Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Palma City
Objekt-Nr. 121410



Offene Küche



Gut ausgestattete Küche



Geräumiges Schlafzimmer



Das 2. Schlafzimmer



Modernes Duschbad



Wohlfühloase mitten in der Stadt

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.