

# Costa de la Calma

Objekt-Nr. 121345



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Renovierter Bungalow in ruhiger Wohngegend nahe der Küste in Costa de la Calma

Konstruktionsfläche: 132 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 914 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 845.000,-**



## Costa de la Calma Objekt-Nr. 121345



### Objektbeschreibung:

Costa de la Calma, die "Küste der Ruhe", ist bekannt für ihre malerischen Badebuchten und die entspannte Atmosphäre.

Die Lage bietet eine gute Anbindung an die Autobahn und ermöglicht somit einen einfachen Zugang zum gesamten Südwesten der Insel sowie zu Palma und dem Flughafen.

Der kürzlich renovierte Bungalow befindet sich auf einem Grundstück mit einer Größe von 914 qm und bietet auf einer konstruierten Innenfläche von 132 qm, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (eins davon en Suite) und einen offen Wohn- und Essbereich dieser sich durch große Fenster auszeichnet, die einen Blick in die grüne Umgebung ermöglichen.

In der geräumigen und komplett ausgestatteten Küche erwartet Sie ein großzügiger Hauswirtschaftsraum, der Ihnen zusätzliche praktische Funktionalitäten bietet.

Der Garten ist ein vielseitiger Ort mit zahlreichen Nutzungsmöglichkeiten. Er lädt förmlich dazu ein, ihn ganz nach den eigenen Vorstellungen zu genießen und zu gestalten. Hier können Sie Ihre kreativen Ideen umsetzen und sich nach Lust und Laune entspannen und die Natur in vollen Zügen erleben.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein PKW-Stellplatz sowie moderne Annehmlichkeiten wie eine Klimaanlage, die für Komfort während des gesamten Jahres sorgt und eine Fußbodenheizung in den Badezimmern.

# Costa de la Calma

## Objekt-Nr. 121345



### Lage & Umgebung:

Die Costa de Calma ist ein sehr ruhiges Wohngebiet mit wunderschönen Panoramablicken und befindet sich zwischen den Ortschaften Santa Ponsa und Peguera. Unterhalb des Wohngebietes befindet sich der malerische Playa de Cala Blanca mit seinen verschiedenen Badebuchten, die den Zugang zum Meer ermöglichen.

# Costa de la Calma

Objekt-Nr. 121345



Offener Wohnbereich mit Kamin



Wohnbereich



Gemütlicher Wohnbereich



Heller Essbereich



Küche



Eines von 3 Schlafzimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Costa de la Calma  
Objekt-Nr. 121345



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Fassade



Fassade

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Costa de la Calma  
Objekt-Nr. 121345



Garten