

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121221




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Stadthausprojekt mit großem Garten, Pool, Garage und Blick in Lloret De Vista Alegre

Konstruktionsfläche: 296 m²
Grundstück: 404 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.390.000,-



Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121221



Objektbeschreibung:

Das Dorfhausprojekt in Lloret De Vista Alegre beeindruckt nicht nur durch seine Lage und seinen Garten mit dem 25 qm großem Pool, sondern auch durch die Liebe zum Detail bei der Erhaltung seiner einzigartigen Merkmale. Die Steinwände, Brunnen und Balken wurden sorgfältig bewahrt und tragen zum authentischen Charakter des Hauses bei.

Die Verwendung von Naturmaterialien wie Natursteinboden und die mögliche Integration von Holzböden verleihen dem Haus nicht nur eine zeitlose Eleganz, sondern schaffen auch eine harmonische Atmosphäre, die mit der Natur in Einklang steht.

Besonders bemerkenswert ist der nachhaltige Ansatz in Bezug auf die Energieversorgung des Hauses. Die Verwendung einer Luftwärmepumpe, die von eigenem Solarstrom gespeist wird, macht das Haus zu einem Vorreiter in Sachen Energieeffizienz und trägt zur Schonung der Ressourcen bei.

Die architektonischen Details wie der großzügige Salon mit hohen Decken und hellen Balken sowie die offene Küche mit großen Fenstern, die nahtlos in den Garten übergeht, verleihen dem Haus eine einladende Atmosphäre.

Die Tatsache, dass das Haus von 2 Seiten zugänglich ist, bietet viele Vorteile. Die Garage, die nicht nur praktisch ist, sondern auch mit einer Steckdose für umweltfreundliches Laden ausgestattet wird, was den nachhaltigen Ansatz des Hauses unterstützt macht den zweiten Ein,- und Ausgang komplett.

Das Hauptschlafzimmer mit einem außergewöhnlichen Badezimmer und Blick auf den Garten sowie die weiteren 2 Schlafzimmer welche gegenüber liegen und durch eine Bibliothek getrennt sind und sich ein Bad teilen, bieten den Bewohnern ein komfortables und gemütliches Zuhause.

Dieses Projekt bietet eine erstklassige Kombination aus Komfort, Ästhetik und Erhaltung der mallorquinischen Details sowie die Nachhaltigkeit.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121221



Lage & Umgebung:

Lloret de Vista Alegre ist ein kleines und idyllisches Dorf, nicht weit von Sineu in der Inselmitte entfernt. Sehr ursprünglich, gehört zum Gemeindegebiet von Sineu.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121221



Stadthausprojekt mit großem Garten, Pool, Garage und Blick in Lloret De



Fassade und Terrasse



Essbereich und Küche



Direkter Terrassenzugang



Ess- und Wohnbereich



Eingangshalle und Treppenaufgang

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121221



Wohnzimmer im Obergeschoss



Eines von 3 Schlafzimmern



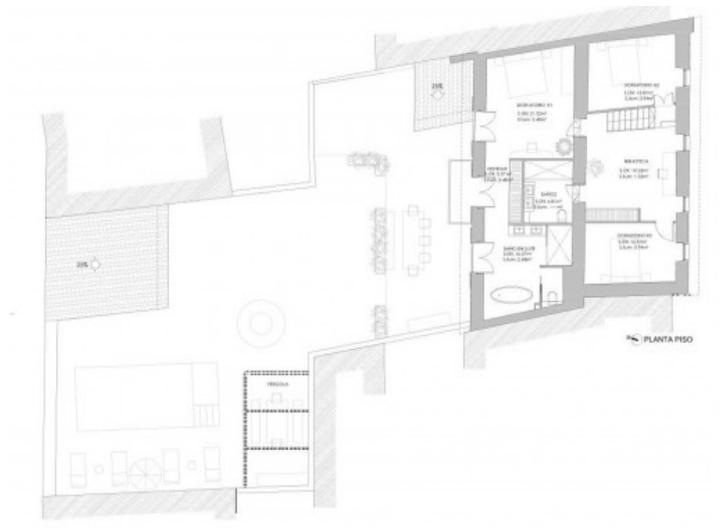
Eines von 3 Badezimmern



Blick von der Straße



Erdgeschoss



Obergeschoss

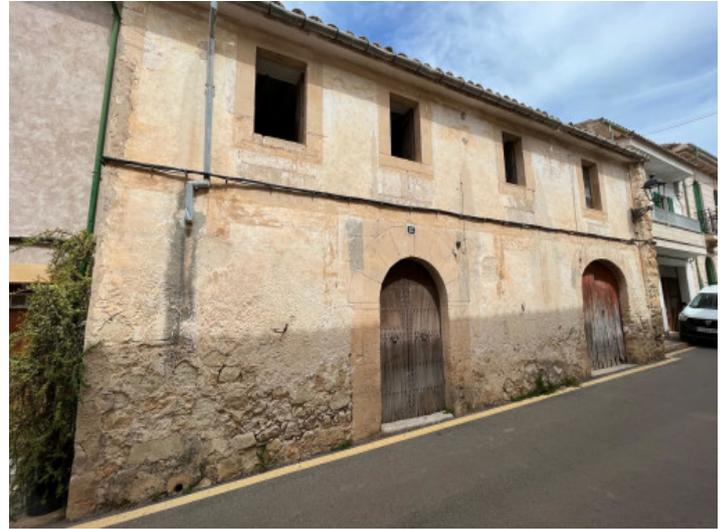
Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121221



Vorher



Vorher



Vorher



Vorher



Vorher



Vorher

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121221



Vorher



Vorher



Vorher



Vorher



Vorher



Vorher

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 121221



Vorher



Vorher



Vorher



Vorher



Vorher

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.