

Algaida
Objekt-Nr. 120359




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Großzügige Finca mit Pool in der Nähe von Algaida

Konstruktionsfläche:	320 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	15.000 m ²		
Schlafzimmer:	5		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 4.000,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Algaida

Objekt-Nr. 120359



Objektbeschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen diese wunderschöne Finca in der Nähe von Algaida präsentieren zu dürfen. Das Grundstück ist sehr gepflegt und bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten.

Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit einem gemütlichen Kamin. Von hier aus gelangen Sie auf die Terrasse, wo Sie den Pool und den Blick auf den Garten genießen können. Die Küche ist ebenfalls vom Wohnbereich aus zugänglich. Zusätzlich gibt es ein separates Studio mit eigenem Badezimmer, einem Schlafzimmer und einem Fitnessraum.

Im Obergeschoss befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, von denen jedes über eine eigene Terrasse verfügt. Ein weiteres Badezimmer steht zur Verfügung. Derzeit werden die Schlafzimmer in einem ansprechenden Cremeton gestrichen und neu dekoriert.

Die Finca bietet eine große Terrasse mit einem Salzwasserpool und einem BBQ-Bereich, ideal für gesellige Abende im Freien. Der große Garten ist mit Obstbäumen bepflanzt und bietet viel Platz zum Entspannen.

Die Ausstattung der Finca umfasst Klimaanlage, eine Ölzentralheizung sowie eine Osmose- und Entkalkungsanlage. Im Preis inbegriffen ist die regelmäßige Pflege des Pools und des Gartens.

Algaida

Objekt-Nr. 120359



Lage & Umgebung:

Algaida liegt inmitten der Insel, ca. 15 Minuten von Palma entfernt. Es besteht aus einfachen Häusern in braunen, mediterranen Farbtönen. Die Umgebung wird von der Landwirtschaft bestimmt, von weitem erblickt man die Berge der Tramuntana. Ungefähr 4.000 Einwohner leben hier. Zur Gemeinde von Algaida gehören auch die Ortschaften Pina und Randa.

Algaida
Objekt-Nr. 120359



Schöner Natursteinfinca



Herrlicher Poolbereich



Große, überdachte Terrasse



Direkter Terrassenzugang vom Wohnbereich aus



Heller Wohn-und Essbereich



Wohnbereich mit Kamin

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida
Objekt-Nr. 120359



Separate Küche mit Essbereich



Schlafzimmer mit Terrasse



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 5 Schlafzimmern



Eines von 3 Badezimmern



Eines von 3 Badezimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida
Objekt-Nr. 120359



Fitnessraum im Erdgeschoss



Großzügiger Eingangsbereich



Terrasse mit Ausblick



Blick zum Pool



Finca und Pool



Toller Grillbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida
Objekt-Nr. 120359



Außenansicht der Finca



Gepflegter Außenebereich



Zufahrt zur Finca

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM