

Soller  
Objekt-Nr. 077868



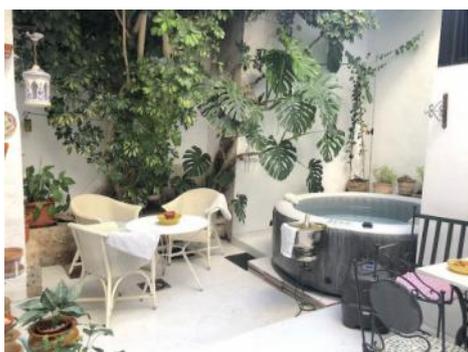
  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Mallorquinisches Steinhaus mit Innenhof im Zentrum von Sóller

Konstruktionsfläche: 266 m<sup>2</sup>  
Grundstück: 93 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 2  
Meerblick: -

Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 595.000,-**



Soller

Objekt-Nr. 077868



## Objektbeschreibung:

Entdecken Sie dieses authentische mallorquinische Steinhaus, das im Herzen von Sóller liegt. Mit einem geräumigen Grundriss und ursprünglichen Elementen, bietet diese Liegenschaft:

- Erdgeschoss: Große Eingangshalle mit Steinböden, ein Schlafzimmer, Patio, Küche und Wohn-/Esszimmer
- Erster Stock: 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en Suite
- Zweiter Stock: 2 Schlafzimmer, großes Wohnzimmer und Waschküche

Das Haus bewahrt charmante traditionelle Details wie sichtbare Balken, hydraulische Fliesen, Steinböden und Holzschreinerarbeiten. In einer ruhigen Gegend gelegen, nur wenige Meter vom Platz von Sóller entfernt, ist diese Immobilie ideal, um das authentische mallorquinische Leben zu genießen.

Lassen Sie sich dieses Juwel im Zentrum von Sóller nicht entgehen!

Soller

Objekt-Nr. 077868

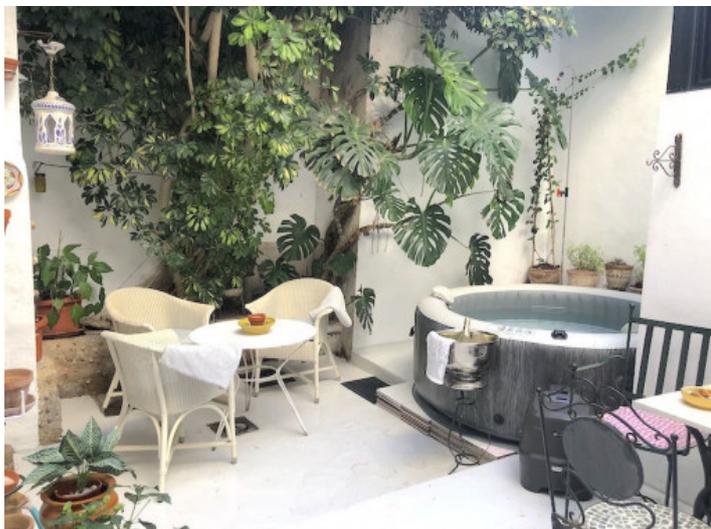


  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Lage & Umgebung:

Sóller ist ein attraktives Dorf an der Nordwestküste von Mallorca, berühmt für seine riesigen Orangen- und Zitronenhaine. Es liegt in einem abgeschiedenen Tal, was die Anreise bis vor 100 Jahren auf dem Landweg äusserst mühselig machte. Dafür herrschte auf dem Seeweg ein reger Handel (Port de Sóller). Das goldene Tal, wie es genannt wird, ist auf jeden Fall einen Ausflug wert, am besten mit der Eisenbahn.

Soller  
Objekt-Nr. 077868



Innenhof



Eingangsbereich



Wohnbereich im Erdgeschoss



Wohnbereich



Essbereich



Küche mit Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Soller  
Objekt-Nr. 077868



Küche



Wohnbereich 1. Etage



Eines von 5 Schlafzimmern



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Soller

Objekt-Nr. 077868



Badezimmer



Eines von 2 Badezimmern



Soller

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM