

Soller  
Objekt-Nr. 077866



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Stadthaus in zentraler Lage mit Garten in Soller

Konstruktionsfläche: 165 m<sup>2</sup>

Energiezertifikat: in Arbeit

Grundstück: 325 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Meerblick: -

**Preis: auf Anfrage**



Soller

Objekt-Nr. 077866



## Objektbeschreibung:

Entdecken Sie dieses charmante Stadthaus, das nur wenige Minuten vom Zentrum von Sóller entfernt liegt. Mit ca. 165 qm Wohnfläche bietet diese Immobilie:

- Innen: Geräumiges Wohnzimmer, Einbauküche, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine Waschküche
- Außenbereich: Große Terrasse, schöner Garten und ein praktischer Abstellraum

Das Haus befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und verfügt über eine Zentralheizung. In einer ruhigen und sonnigen Gegend gelegen, nur wenige Meter vom Platz von Sóller entfernt, ist diese Immobilie ideal für diejenigen, die Komfort und Ruhe in einer malerischen Umgebung suchen.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen!

Soller

Objekt-Nr. 077866



## Lage & Umgebung:

Sóller ist ein attraktives Dorf an der Nordwestküste von Mallorca, berühmt für seine riesigen Orangen- und Zitronenhaine. Es liegt in einem abgeschiedenen Tal, was die Anreise bis vor 100 Jahren auf dem Landweg äusserst mühselig machte. Dafür herrschte auf dem Seeweg ein reger Handel (Port de Sóller). Das goldene Tal, wie es genannt wird, ist auf jeden Fall einen Ausflug wert, am besten mit der Eisenbahn.

Soller  
Objekt-Nr. 077866



Mit Aussicht auf das Tramuntana Gebirge



Schattiger Patio



Garten



Wohnbereich



Wohnbereich



Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Soller  
Objekt-Nr. 077866



Küche



Eines von 3 Schlafzimmern



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Garten und Fassade

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.