

Campos

Objekt-Nr. 122165A



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Herrliches Grundstück mit Basisprojekt und wunderschönem Weitblick in ruhiger Lage nahe Campos

Grundstück:	22.213 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	-		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	Preis:	€ 495.000,-



Campos

Objekt-Nr. 122165A



Objektbeschreibung:

Dieses idyllische, weitläufige ca. 22.213 qm große Grundstück begeistert mit seinem herrlichen Weitblick und Privatsphäre. Eingebettet in die bezaubernde Landschaft von Campos, genießen Sie hier die perfekte Kombination aus Ruhe und exzellenter Anbindung an die lokale Infrastruktur.

Das geplante Wohnkonzept umfasst einen offenen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche sowie 4 geräumige Schlafzimmer und 5 Badezimmer, die sich auf 2 Etagen verteilen. Im Obergeschoss ist außerdem ein Büro geplant, welches einfach in ein fünftes Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Die Finca ist perfekt darauf ausgelegt, den höchsten Ansprüchen an Komfort und Lebensqualität gerecht zu werden. Jedes Detail dieses Projekts ist darauf ausgelegt, erstklassigen Wohnstil mit Funktionalität und Eleganz zu vereinen.

Im Außenbereich ist eine überdachte Terrasse geplant, die direkt es aus dem Wohn- und Essbereich begehbar ist und Schatten im Sommer spendet. Außerdem ist ein ca. 34 qm großer Pool vorgesehen sowie ein Poolhaus mit überdachter Terrasse, eine Sauna, einem weiteren Badezimmer und einem Abstellraum. Hier können Sie eine echte Wohlfühloase schaffen. Abgerundet wird das Projekt durch eine Garage mit 3 Stellplätzen.

Nutzen Sie die Gelegenheit, dieses wunderschöne Grundstück zu erwerben, und gestalten Sie die Zukunft Ihrer Wohnträume. Gerne sind wir Ihnen auch bei der Auswahl einer geeigneten Baufirma und Architekten behilflich.

Campos

Objekt-Nr. 122165A



Lage & Umgebung:

Das Landstädtchen Campos im Südosten der Insel liegt verkehrstechnisch günstig auf halbem Weg zwischen Lluçmajor und Santanyí. Umgeben von weitläufigen, landwirtschaftlich genutzten Flächen bietet es zahlreiche Geschäfte für den täglichen Bedarf, Restaurants und Sporteinrichtungen. Von dem schon seit dem Mittelalter bestehenden Ort stehen heute nur noch einige Wehrtürme, heutzutage ist Campos eine lebendige Kleinstadt, die vor allem an den Markttagen zahlreiche Besucher anlockt.

Der berühmte, lange Sandstrand von Es Trenc mit seinen Dünen und türkisblauem Meer gehört zur Gemeinde Campos und bietet Badefreuden mit karibischem Flair.

Den Flughafen erreichen Sie in 25 Minuten, die Inselhauptstadt Palma liegt rund 35 km entfernt.

Campos

Objekt-Nr. 122165A



Fincaprojekt mit Pool



Offen gestaltete Räume



Küche mit integriertem Essbereich



Helle Küche



Eines von 4 Schlafzimmern



Eingangsbereich mit hoher Decke

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Campos

Objekt-Nr. 122165A



Grundstück mit Bergblick



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Großzügige Finca mit Garage

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.