

Ses Salines  
Objekt-Nr. 122162



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Traumhaftes Finca Baugrundstück mit Weitblick in Ses Salines

Grundstück:	14.000 m <sup>2</sup>	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	-		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 399.000,-</b>



# Ses Salines

## Objekt-Nr. 122162



### Objektbeschreibung:

Entdecken Sie dieses exquisite Baugrundstück mit einer Fläche von 14.000 qm, das nur 2 km vom charmanten Zentrum von Ses Salines entfernt liegt. Die traumhaften Sandstrände von Es Trenc und Es Carbo sind in weniger als 10 Autominuten erreichbar und bieten Ihnen unvergessliche Tage am Meer.

Die Lage des Grundstücks kombiniert den Reiz der ländlichen Idylle mit der Nähe zu hervorragenden Restaurants im Dorf. Hier finden Sie alles, was Sie für ein gehobenes Leben benötigen – und das alles in einer ruhigen Umgebung, die Sie mit wunderschönen Ausblicken verwöhnt. Besonders vom oberen Stockwerk Ihrer zukünftigen Finca genießen Sie einen fantastischen Blick bis hin zur Insel Cabrera.

Das Grundstück ist über eine asphaltierte Straße bestens angebunden und verfügt über die Möglichkeit eines Anschlusses an Stadtwasser und Stadtstrom. Unter Berücksichtigung der aktuellen Bauvorschriften dürfen Sie hier eine zweistöckige Finca mit Pool errichten. Da derzeit kein Bauprojekt vorliegt, haben Sie die Freiheit, Ihre eigenen Wünsche und Ideen einzubringen und Ihr Traumhaus nach Ihren Vorstellungen zu gestalten.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sich Ihren persönlichen Rückzugsort auf Mallorca zu schaffen – ein Ort, der Ruhe, Komfort und unvergessliche Momente verspricht!

# Ses Salines

## Objekt-Nr. 122162



### Lage & Umgebung:

Ses Salines ist eines der schönsten und ältesten Dörfer an der Südost-Küste Mallorcas. Das Dorfbild ist geprägt durch gemütliche Bars und Restaurants, in denen Einheimische und Urlauber ihren Café con leche in der Sonne genießen.

Das typisch mallorquinische Dorf wurde nach seinen Salinen benannt, die bis auf die Römerzeit zurückgehen und in denen bis heute Salz gewonnen wird. Geschichtlich ebenfalls interessant sind die Talaiots, Überreste frühzeitlicher Siedlungen.

Eine Vielzahl von kleinen Badebuchten wie die Cala Llombards oder der traumhafte Naturstrand Es Trenc sind nur wenige Autominuten entfernt. Auch mit dem Fahrrad lässt sich die wunderschöne, flache Landschaft gut erkunden.

Ses Salines  
Objekt-Nr. 122162



Grundstück



Grundstück



Grundstück

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.