

Manacor-Nord

Objekt-Nr. 122012




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Großes Grundstück mit tollem Projekt Nähe Cala Mendia

Grundstück:	41.670 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	-		
Baugenehmigung:	✓		
Strom:	-	Preis:	€ 465.000,-



Manacor-Nord

Objekt-Nr. 122012



Objektbeschreibung:

Dieses wunderschöne Neubauprojekt in der Nähe von Cala Mendia vereint moderne Planung mit natürlicher Umgebung. Das großzügige Grundstück besticht durch einen eigenen kleinen Wald, der für eine besondere Atmosphäre und viel Privatsphäre sorgt.

Das geplante Hauptgebäude ist übersichtlich und funktional gestaltet, mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, ideal für ein komfortables Wohnen. Ergänzt wird das Konzept durch ein charmantes Poolhaus, das ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer bietet – perfekt für Gäste oder als privater Rückzugsort.

Ein Pool rundet das Gesamtbild ab und lädt zu entspannten Stunden in mediterraner Atmosphäre ein. Dieses besondere Projekt bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihre Ideen zu verwirklichen und ein einzigartiges Zuhause in traumhafter Lage zu schaffen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!

Manacor-Nord

Objekt-Nr. 122012



Lage & Umgebung:

Manacor ist die zweitgrößte Stadt Mallorcas und entwickelte sich in den letzten Jahren zu einer sehr beliebten Location mit internationalem Flair auf der Insel. Eine entscheidende Rolle dabei spielt das Engagement des Weltklasse Tennisspielers Rafael Nadal. Die von ihm aufgebaute Tennisakademie wurde über die Jahre umfangreich erweitert, um eine moderne internationale Schule und Vorschule und eines der modernsten Fitnesscenter Europas mit Schwimmhalle und Wellnessbereich.

Manacor verfügt über eine sehenswerte Innenstadt mit vielen historischen Kirchen, Cafés und Restaurants. Es finden sich verschiedene große Supermärkte, Baumärkte, Geschäfte mit hochwertiger Inneneinrichtung, Ärzte, Apotheken und Bekleidungsgeschäfte. Der Wochenmarkt findet immer montags statt. Besonders erwähnenswert ist sicher auch die Freundlichkeit und Offenheit der Menschen in Manacor. Eine weitere besondere Sehenswürdigkeit sind die Tropfsteinhöhlen "Coves del drac".

Ein Boutique Hotel in Laufweite, das Son Amoixa Vell, lädt ein zu einem kurzweiligen Ausflug und hervorragendem Essen und wer es sportlich mag, kann den Val dor Golfclub besuchen. Hier gibt es hervorragendes Essen mit einem sensationellen Blick auf das Meer. Allein der Weg dorthin ist eine Reise wert und belohnt mit herrlichen Blicken auf das Meer.

Für Wassersportfreunde besteht die Möglichkeit nahebei, in Portocolom oder Porto Cristo in See zu stechen.

Manacor-Nord

Objekt-Nr. 122012



Poolbereich



Wunderschönes Projekt



Lebensqualität auf Mallorca



Eingebettet in die Natur



Grundstück mit Weitblick



Projektierte Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Manacor-Nord

Objekt-Nr. 122012



Hohe Decken



Drei Schlafzimmer



Strandnahes Grundstück



Flaches Grundstück



Weitblick

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.