

Cala Murada

Objekt-Nr. 121938



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Traumhaftes Grundstück mit Meerblick und Baugenehmigung oberhalb von Cala Murada

Grundstück:	22.750 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	✓		
Bebaubar:	-		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	Preis:	€ 1.200.000,-



Cala Murada

Objekt-Nr. 121938



Objektbeschreibung:

Das naturbelassene Baugrundstück von 22.750 qm erreicht man über einen kleinen Weg mitten in der grünen Hügelkette oberhalb des schönen Hafenortes Portocolom.

Vom Grundstück aus hat man einen fantastischen unverbauten Weitblick über die hügelige Landschaft mit Weinanbaugebieten bis hin zum Meer. Durch eine nur leichte Hanglage ist das perfekt geplante Neubauprojekt hierauf gut zu realisieren.

Im Gesamtpreis dieses Angebots sind bereits geleistete Architektur- und Landschaftsleistungen mit Umsetzungsplänen enthalten. Aktuell liegen genehmigte Bauanträgen der örtlichen Baubehörde für die geplante Villa mit Auffahrt vor.

Die Installation eines Trinkwasserbrunnes wurde bereits generiert. Wofür selbstverständlich die behördliche Erlaubnis für Brauch- und Abwasser mit Versickerung enthalten ist.

Nach Fertigstellung wird dieses Objekt ein einzigartiges Anwesen, das seinesgleichen sucht.

Cala Murada

Objekt-Nr. 121938



Lage & Umgebung:

Cala Murada liegt an der Ostküste zwischen Portocolom und Calas de Mallorca. Der hübsche Ferienort besteht hauptsächlich aus Villen und Chalets, die sich in grün bewachsenen Hügeln um die schöne Sandbucht gruppieren. Es bietet eine gute Infrastruktur mit Restaurants und Geschäften für den täglichen Bedarf.

Portocolom und Porto Cristo erreichen Sie nach wenigen Fahrminuten, ebenso wie den Golfplatz Vall d'Or.

Cala Murada

Objekt-Nr. 121938



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Zufahrt



Finca

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada

Objekt-Nr. 121938



Garten



Finca



Finca



Natursteinmauer



Zufahrt



Zufahrt

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.