

**Felanitx**  
Objekt-Nr. 121819

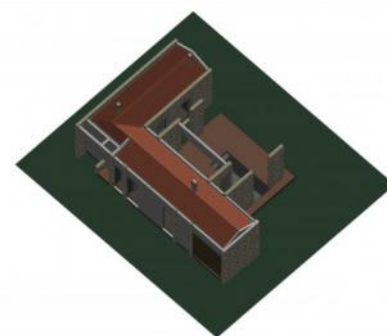


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Wundervolles Grundstück mit Genehmigung in Felanitx

Grundstück:	21.929 m <sup>2</sup>	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	296 m <sup>2</sup>		
Baugenehmigung:	✓		
Strom:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 470.000,-</b>



Felanitx

Objekt-Nr. 121819



## Objektbeschreibung:

Diese wundervolle Grundstück befindet sich in einer ruhigen, privaten Lage in der schönen Gegend von Son Muda in Felanitx. Für die insgesamt 21.929 qm große Grundstückfläche gibt es eine ganz neu erhaltene Baugenehmigung für die Erstellung einer Finca mit 296,02 qm konstruierter Fläche.

Das Projekt sieht ein zukünftiges Haus mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, Wohn-/Esszimmer mit offener integrierter Küche, Gäste WC, Waschraum, Maschinenraum, Garage, Abstellplatz für das Auto und Pool vor.

Die Stromversorgung wird autark über eine moderne Solaranlage erfolgen.

**Felanitx**  
Objekt-Nr. 121819



## Lage & Umgebung:

Felanitx liegt im Südosten Mallorcas und ist ein kleiner, gepflegter Ort mit allen Möglichkeiten des täglichen Bedarfs, netten Cafés und Restaurants.

Die Landschaft ist teils hügelig-bewaldet, teils flach und weitläufig, ideal für Ruhesuchende und Naturliebhaber.

Zum schönen Hafenstädtchen Portocolom und den romantischen Badebuchten an der Ostküste sind es ca. 15 Fahrminuten.

Felanitx

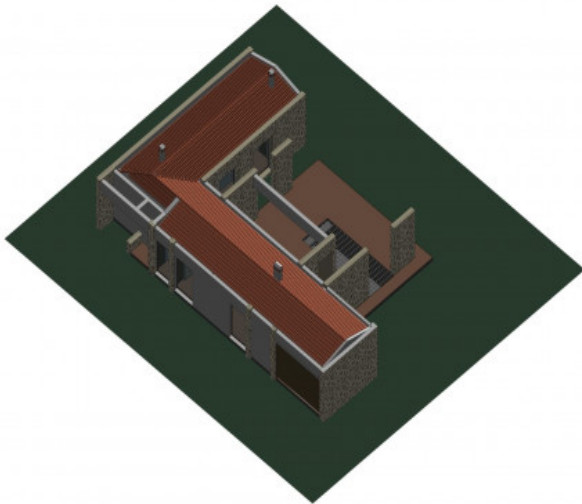
Objekt-Nr. 121819



Grundstück



Grundstück



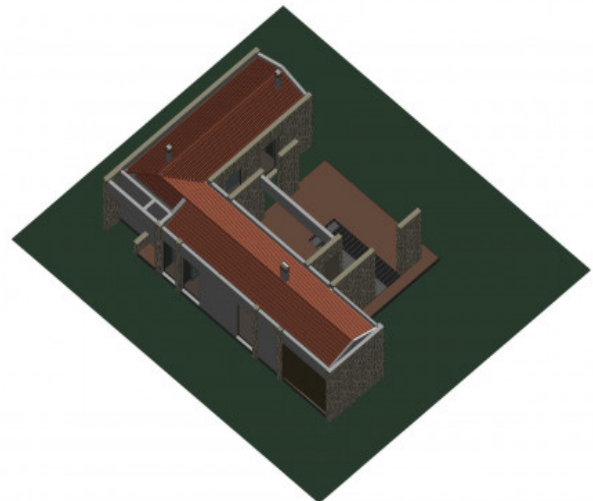
Projekt



Grundstück



Grundstück



Projekt

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Felanitx  
Objekt-Nr. 121819



Grundstück