

Las Palmeras

Objekt-Nr. 121453



Grundstück mit modernem Projekt und teilweise Meerblick in Las Palmeras

Grundstück:	435 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	180 m ²		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	Preis:	€ 245.000,-



Las Palmeras

Objekt-Nr. 121453



Objektbeschreibung:

Tolles Grundstück in priviligierter Lage in Las Palmeras.

Das Grundstück liegt in der Urbanisation Las Palmeras im erhöhten Teil des Wohngebietes.

Ein Baugenehmigung für das Grundstück wurde in 2022 eingereicht. Ein modernes Bauprojekt mit 180 qm konstruierter Fläche. Aus der 1. Etage wird man einen tollen Blick über die Urbanisation und die Bucht von Palma haben.

Las Palmeras

Objekt-Nr. 121453



Lage & Umgebung:

Llucmajor ist flächenmäßig die größte Gemeinde Mallorcas und liegt im Süden der Insel. Sie zählt insgesamt 20.000 Einwohner.

In der kleinen Stadt gibt es 4 Supermärkte, ein paar sehr beliebte Cafés und Tapa-Bars und sogar 3x wöchentlich einen Obst- und Gemüsemarkt im kürzlich komplett renovierten Ortskern mit seinem Plaza de España und der zweitgrößten Kirche Mallorcas.

Das pittoreske Bergdorf Randa und der gleichnamige Berg, die höchste Erhebung im Zentrum Mallorcas mit seinen 3 Klöstern befindet sich nördlich von Llucmajor. Auf Grund der Autobahnanbindung nach Palma hat sich Llucmajor in den letzten Jahren zu einem verkehrsgünstigen und deshalb beliebten Wohnort entwickelt. Das Marriott Son Antem Golf Resort und Spa und die nahe gelegenen Jachthäfen machen Llucmajor zu einem attraktiven Freizeitknotenpunkt.

Der Naturstrand Es Trenc, einer der schönsten Strände der Insel mit karibischem Flair, befindet sich nur 15 Minuten von Llucmajor entfernt.

Las Palmeras

Objekt-Nr. 121453



Garten



Grundstück



Grundriss



Fassade



Garten



Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Las Palmeras

Objekt-Nr. 121453



Garten



Garten



Garten



Fassade



Villa



Blick von der Straße

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Las Palmeras

Objekt-Nr. 121453



Garten



Garteb



Fassade



Villa



Blick von der Straße



Villa

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.