

Muro

Objekt-Nr. 121127



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Exklusives Grundstück für Ihr Wunschhaus auf Mallorca

Grundstück:	22.000 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	300 m ²		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	Preis:	€ 220.000,-



Muro

Objekt-Nr. 121127



Objektbeschreibung:

Entdecken Sie Ihr Traumprojekt in der idyllischen Landschaft Mallorcas: Ein großzügiges Finca-Grundstück zwischen Can Picafort und Muro, bereit für die Verwirklichung Ihres Traumhauses. Auf über 20.000 qm Land können Sie gemäß den Bauvorschriften von 2020 ein Haus mit bis zu 300 qm Wohnfläche sowie einen 35 qm großen Pool errichten. Das Grundstück beherbergt bereits ein Agrargebäude mit einer Wohnung, ideal zur Unterbringung von Baumaterialien und Arbeitern während der Bauphase. Ein weiteres Bestandsgebäude von ca. 14,80 qm und ein 182 qm großer Wasserspeicher bleiben erhalten. Gelegen an einer ruhigen Straße, bietet das Anwesen atemberaubende Ausblicke auf die Tramuntana-Berge und verfügt über eine hervorragende Anbindung. Nur sieben Autominuten trennen Sie von Muro und dem Küstenort Can Picafort, mit all ihren Annehmlichkeiten. Ergreifen Sie die Chance auf ein einzigartiges Bauvorhaben in einer der begehrtesten Regionen Mallorcas.

Muro

Objekt-Nr. 121127



Lage & Umgebung:

Der Norden Mallorcas bietet auch besonders im Inland eine reichhaltige Auswahl an bezaubernden Orten. Da hat es z.B. hübsche kleine, noch typisch Mallorquinische Dörfer wie Campanet, Buger, Muro oder Santa Margalida, welche, jedes für sich, einen eigenen, ursprünglichen Charakter aufweisen und in deren Ortskern man noch das wahre Leben und die ursprüngliche Kultur dieser bezaubernden Mittelmeerinsel, hautnah erleben kann. Und auch dort gibt es allerlei Alternativen zu Pollensa oder Alcudia, wenn man sich nach einem romantischen Stadthaus oder einer ruhig gelegenen Finca in dennoch unmittelbarer Strandnähe umsehen möchte. Besonders Campanet und Búger vereint mit ihrer unmittelbaren Anbindung an die 2006 erstellte Autobahn Palma-Alcudia ein weiterer Vorteil: Man ist von dort aus in ca. 25 Minuten in Palma und bekommt dennoch von der Autobahn nichts mit.

Muro

Objekt-Nr. 121127



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Finca



Möglicher Pool



Finca

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Muro

Objekt-Nr. 121127



Terrasse



Möglicher Pool



Finca



Grundstück



Grundstück



Grundstück

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.