

# Playa de Palma

Objekt-Nr. 117514



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

Grundstück an der Playa de Palma zum Bau eines Einfamilienhauses, nur 2 Min. vom Strand entfernt

Grundstück:	737 m <sup>2</sup>	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	360 m <sup>2</sup>		
Baugenehmigung:	-		
Strom:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 599.000,-</b>



# Playa de Palma

## Objekt-Nr. 117514



### Objektbeschreibung:

Mitten im Strandleben.

Wunderschönes Baugrundstück keine 200 Meter von der Playa de Palma und seinem Sandstrand entfernt.

Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Seitenstrasse geben von anderen Einfamilienhäusern direkt an der beliebten Playa de Palma.

Auf dem Bauland dürfen 360 qm auf 2 Etagen gebaut werden; ein Pool ist natürlich auch möglich, sowie zusätzlich ein Keller.

Die Vermessung, sowie das Bodengutachten liegen bereits vor.

# Playa de Palma

## Objekt-Nr. 117514



### Lage & Umgebung:

Las Maravillas ist eine ruhige Villengegend, die sich am bekannten Strand Playa de Palma befindet und auf Grund der Nähe zur Hauptstadt Palma besonders beliebt ist. Die Gegend ist modern und besonders beliebt bei Residenten.

# Playa de Palma

Objekt-Nr. 117514



Ansicht des Grundstücks



Straßenansicht



Straßenansicht



In Strandnähe

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTAMALLORQUINA.COM](mailto:INFO@PORTAMALLORQUINA.COM)