

Santa Margalida

Objekt-Nr. 117026



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Baugenehmigungsfähiges Fincagrundstück mit Projektierung zwischen Santa Margalida und Son Serra de Marina

Grundstück:	17.631 m ²	Wasser:	-
Meerblick:	-		
Bebaubar:	264 m ²		
Baugenehmigung:	✓		
Strom:	-	Preis:	€ 220.000,-



Santa Margalida

Objekt-Nr. 117026



Objektbeschreibung:

In ländlicher Idylle befindet sich dieses Grundstück zwischen Santa Margalida und Son Serra de Marina. Nach den derzeitigen Bauvorschriften lassen sich 1,5 % der Grundstücksfläche bebauen. Es besteht die Möglichkeit, ein zweigeschossiges Haus mit Pool zu errichten.

Das Grundstück lässt sich an das Stromnetz anschließen. Die Wasserversorgung erfolgt über externe Zulieferung.

Son Serra de Marina lässt sich innerhalb von 7 Autominuten und Santa Margalida in nur 4 Autominuten erreichen.

Santa Margalida

Objekt-Nr. 117026



Lage & Umgebung:

Der Norden Mallorcas bietet auch besonders im Inland eine reichhaltige Auswahl an bezaubernden Orten. Da hat es z.B. hübsche kleine, noch typisch Mallorquinische Dörfer wie Campanet, Buger, Muro oder Santa Margalida, welche, jedes für sich, einen eigenen, ursprünglichen Charakter aufweisen und in deren Ortskern man noch das wahre Leben und die ursprüngliche Kultur dieser bezaubernden Mittelmeerinsel, hautnah erleben kann. Und auch dort gibt es allerlei Alternativen zu Pollensa oder Alcudia, wenn man sich nach einem romantischen Stadthaus oder einer ruhig gelegenen Finca in dennoch unmittelbarer Strandnähe umsehen möchte. Besonders Campanet und Búger vereint mit ihrer unmittelbaren Anbindung an die 2006 erstellte Autobahn Palma-Alcudia ein weiterer Vorteil: Man ist von dort aus in ca. 25 Minuten in Palma und bekommt dennoch von der Autobahn nichts mit.

Santa Margalida

Objekt-Nr. 117026



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Santa Margalida
Objekt-Nr. 117026



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Santa Margalida

Objekt-Nr. 117026



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.