

Algaida
Objekt-Nr. 122143



Secret Property


PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exklusive Natursteinfinca mit Pool und Panoramablick in Algaida

Konstruktionsfläche:	523 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	15.191 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		
Meerblick:	-	Preis:	€ 2.700.000,-

Algaida

Objekt-Nr. 122143



Objektbeschreibung:

Diese Traumhafte Natursteinfinca wurde 2017 erbaut und befindet sich ganz in der Nähe des Idyllischen Örtchens Algaida, auf einem Grundstück von 15.191 qm und wunderschöner Aussicht bis ins Tramuntanagebirge.

Auf insgesamt 523 qm und auf 3 ausgebauten Stockwerke, bietet sich viel Platz für die ganze Familie.

Die Finca vereint Luxus, Eleganz sowie die mallorquinische Architektur und modernes Design. Großes Augenmerk wurde auf die Technik gelegt, sodass höchster Komfort geschaffen wird.

Im Erdgeschoss werden Sie von einem schönen Eingangsbereich empfangen. Dieser führt Sie zur linken in die große komfortable Küche mit Essbereich mit anschließender Waschküche mit eigenem Ausgang. Vom Eingangsbereich geradeaus geht es in das große Wohnzimmer, ebenfalls mit langem Tisch, Pelletofen und natürlich Fußbodenheizung im ganzen Haus.

Zur rechten Seite im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche.

Im oberen Stockwerk das mit Parkett ausgelegt ist, befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und einem großen Ankleidebereich. Des Weiteren gibt es 2 großzügige Kinderzimmer die sich ein Badezimmer mit Badewanne teilen und ein kleines Büro im Treppenhaus.

Der Kellerbereich ist mit der selben Spiegelfläche wie das Erdgeschoss äußerst großzügig gestaltet und auch sehr schön ausgebaut. Angefangen von einer Bar, Pool-Billiard Zimmer mit Kicker und Lounge, sowie ein gut ausgestattetes Fitnessstudio, sowie ein separates großes Büro. Ebenfalls mit verschiedenen Ausgängen zum Außenbereich.

Die 15.000 qm große Außenanlage ist pflegeleicht angelegt, abgerundet mit einem 10 x 5m großen Salzwasserpool mit Liegefläche.

Die Klimaanlage und Fußbodenheizung verleihen dem Anwesen einen ganzjährigen Komfort. Diese Finca verkörpert pure Eleganz in einer mediterranen Umgebung. Eine Oase der Entspannung!

Algaida

Objekt-Nr. 122143



Lage & Umgebung:

Algaida liegt inmitten der Insel, ca. 15 Minuten von Palma entfernt. Es besteht aus einfachen Häusern in braunen, mediterranen Farbtönen. Die Umgebung wird von der Landwirtschaft bestimmt, von weitem erblickt man die Berge der Tramuntana. Ungefähr 4.000 Einwohner leben hier. Zur Gemeinde von Algaida gehören auch die Ortschaften Pina und Randa.

Algaida
Objekt-Nr. 122143



Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM