

Cala Murada

Objekt-Nr. 122084



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Mediterrane Finca mit Pool, Ferienvermietungslicenz und herrlichem Meer-Panoramablick nahe Cala Murada

Konstruktionsfläche:	326 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	13.356 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 1.490.000,-



Cala Murada

Objekt-Nr. 122084



Objektbeschreibung:

Dieses gepflegte Fincaanwesen aus dem Jahr 1982 befindet sich auf einem ca. 13.356 qm großen Grundstück nahe Cala Murada. Dank der erhöhten Lage können Sie einen traumhaften Panoramablick auf das Meer und die umliegende Natur genießen. Ein Paradies für Naturliebhaber, die absolute Privatsphäre suchen. In nur wenigen Autominuten können Sie das malerische Portocolom, türkisblaue Badebuchten sowie den Golfplatz Vall d'Or erreichen.

Die Finca besticht durch ihren mediterranen Charme und verfügt über ca. 326 qm Konstruktionsfläche, die sich auf 2 Etagen verteilen. Im Jahr 2006 wurde das Anwesen renoviert. Im Erdgeschoss erwartet Sie ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit separater Küche. Der einladende Kamin im Esszimmer sorgt für gemütliche Stunden. Große Glasschiebetüren schaffen einen fast nahtlosen Übergang auf die überdachte Terrasse. Die Finca beherbergt insgesamt 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Der schön gestaltete Außenbereich begeistert mit einem Pool und angrenzender Sonnenterrasse. Hier können Sie das mediterrane Leben in vollen Zügen genießen. Außerdem verfügt das Grundstück über verschiedene Obst- und Mandelbäume. Pinienbäume im oberen Teil des Grundstückes schaffen Schattenplätze.

Eine Ölzentralheizung, ein Barbecuebereich sowie 2 Gragen runden das Paket ab.

Die großzügige Grundstücksfläche, der traumhafte Meerblick und die komfortable Ausstattung machen das Objekt zu einem idealen Rückzugsort inmitten der Natur.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122084



Lage & Umgebung:

Cala Murada liegt an der Ostküste zwischen Portocolom und Calas de Mallorca. Der hübsche Ferienort besteht hauptsächlich aus Villen und Chalets, die sich in grün bewachsenen Hügeln um die schöne Sandbucht gruppieren. Es bietet eine gute Infrastruktur mit Restaurants und Geschäften für den täglichen Bedarf.

Portocolom und Porto Cristo erreichen Sie nach wenigen Fahrminuten, ebenso wie den Golfplatz Vall d'Or.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122084



Pool



Pool



Terrasse



Pool



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada
Objekt-Nr. 122084



Essbereich



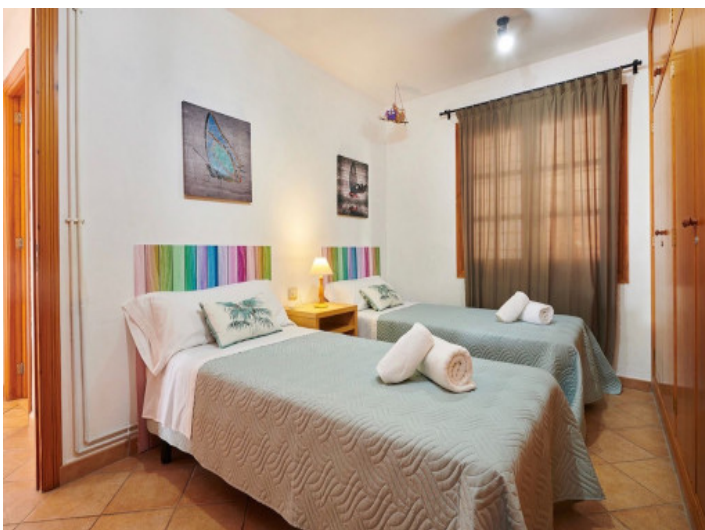
Küche



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Cala Murada

Objekt-Nr. 122084



Badezimmer



Sommerküche



Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM