

Algaida
Objekt-Nr. 122058




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Idyllische Finca mit Pool im Herzen Mallorcas

Konstruktionsfläche:	300 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	15.000 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 4.000,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Algaida

Objekt-Nr. 122058



Objektbeschreibung:

Diese Neubaufinca vereint traditionellen mallorquinischen Stil mit modernen Elementen und liegt in einer ruhigen, landschaftlich reizvollen Umgebung. Das Anwesen bietet einen ungestörten Blick auf die umliegende Natur und schafft eine Atmosphäre von Ruhe und Privatsphäre.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiges Wohn- und Esszimmer, das eine einladende und gemütliche Atmosphäre bietet. Die moderne und voll ausgestattete Küche überzeugt durch Funktionalität und Design. Ergänzt wird diese Ebene durch ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer sowie eine praktische Waschküche.

Im Obergeschoss befinden sich drei weitere geschmackvoll eingerichtete Doppelschlafzimmer sowie ein Badezimmer. Alle Wohnräume sind mit Klimaanlage und Heizkörper ausgestattet, um das ganze Jahr über ein angenehmes Raumklima zu gewährleisten.

Der Außenbereich bietet eine Oase der Erholung mit einem Swimmingpool und einem weitläufigen Garten auf einem 15.000 m² großen Grundstück, der ideale Voraussetzungen für Aktivitäten im Freien und Entspannung schafft. Zusätzlich steht ein separates Gästehaus mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer zur Verfügung, das Gästen Privatsphäre und Komfort bietet.

Das Anwesen ist verfügbar zur Langzeitmiete. Die Pflege von Pool und Garten ist im Mietpreis enthalten. Nebenkosten umfassen Strom- und Wasserverbrauch.

Algaida

Objekt-Nr. 122058



Lage & Umgebung:

Algaida liegt inmitten der Insel, ca. 15 Minuten von Palma entfernt. Es besteht aus einfachen Häusern in braunen, mediterranen Farbtönen. Die Umgebung wird von der Landwirtschaft bestimmt, von weitem erblickt man die Berge der Tramuntana. Ungefähr 4.000 Einwohner leben hier. Zur Gemeinde von Algaida gehören auch die Ortschaften Pina und Randa.

Algaida
Objekt-Nr. 122058



Pool



Terrasse



Wohnbereich



Essbereich



Küche



Küche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida
Objekt-Nr. 122058



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida
Objekt-Nr. 122058



Außenansicht



Pool



Garten



Gästehaus



Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.