

Arta
Objekt-Nr. 121852




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Tolle mediterrane Finca mit viel Privatsphäre für die Wintermonate ab November

Konstruktionsfläche:	241 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	6.951 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	2		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 3.000,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Arta

Objekt-Nr. 121852



Objektbeschreibung:

Die charmante Finca ist umgeben von einem großen Garten und bietet daher viel Privatsphäre. Ein Pool mit Terrasse, Grill und Essbereich im Freien runden den Außenbereich ab. Auf der oberen Terrasse neben dem Haus gibt es weitere gemütliche Plätze zum Essen und Entspannen und arbeiten.

Im Inneren der Finca erwartet Sie eine helle und offene Atmosphäre. Die hochwertigen Möbel, die natürlichen Materialien und das viele Tageslicht schaffen ein echtes mediterranes Wohngefühl. Die offene Küche ist elegant und dezent gestaltet und fügt sich harmonisch in den Wohnbereich ein. Der klare Stil mit natürlichen Farben setzt sich in den beiden Bädern und den beiden Schlafzimmern fort, sodass überall die Nähe zum Meer spürbar ist.

Das perfekte Winterdomizil auf Mallorca zum entspannen als auch arbeiten!

Arta

Objekt-Nr. 121852



Lage & Umgebung:

Artà liegt im Nordosten der Insel, ein guter Teil des Gemeindegebietes gehört zur Naturschutzzone Parque Natural de Llevant. Es gehört zu den wenigen Gemeinden Mallorcas, die noch über unbebaute weite Sandstrände verfügen. Ca. 7.000 Einwohner leben in der ca. 140 km² großen Gemeinde. Das Wahrzeichen, die Kirche von Sant Salvador mit ihren dicken Mauern, blickt stolz auf die Stadt hinunter.

Arta

Objekt-Nr. 121852



Tolle mediterrane Finca mit viel Privatsphäre für die Wintermonate ab



Luftaufnahme



Wunderschöner Garten



Grillbereich



Eingang



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Arta

Objekt-Nr. 121852



Offener Wohnbereich



Wohnbereich



Essbereich und Küche



Essbereich



Mastersuite



Mastersuite

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Arta

Objekt-Nr. 121852



Das 2. Schlafzimmer



Schlafzimmer



Eines von 2 Badezimmern



Garten



Luftaufnahme



Pool

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Arta

Objekt-Nr. 121852



Garten



Pool und Garten



Aussenküche



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM