

# Son Macia

Objekt-Nr. 121737



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Finca mit atemberaubendem Panoramablick und Infinity Pool in Son Macia - ab Nov. bis März

Konstruktionsfläche:	320 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	14.142 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	<b>Langzeitmiete*:</b>	<b>€ 3.200,-</b>



\* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt  
Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

# Son Macia

## Objekt-Nr. 121737



### Objektbeschreibung:

Willkommen in Ihrem Traumdomizil auf Mallorca! Dieses atemberaubende Anwesen erstreckt sich über 14.211 qm auf einem malerischen Berg, nur 1 km vom charmanten Dorf Son Macia entfernt. Genießen Sie von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang die Sonne und eine unvergleichliche Aussicht auf die umliegende Landschaft.

Das vollständig umzäunte Anwesen bietet eine natürliche mallorquinische Umgebung mit einem automatischen Eingangstor und großzügigen Parkmöglichkeiten. Der Infinity-Pool bietet einen atemberaubenden Blick über das Tal bis hin zum Kloster Sant Salvador in Felanitx. Weitläufige Terrassen mit Hollywoodschaukel, Außendusche und Grillbereich laden zum Entspannen ein.

Das zweistöckige Haus umfasst zwei gut ausgestattete Küchen, drei Doppelschlafzimmer, ein Einzelzimmer und zwei Bäder. Ein großzügiges Wohnzimmer mit Essbereich und eine praktische Speisekammer runden das Raumangebot ab.

Dieses Anwesen ist ideal für das Homeoffice und ein perfekter Ort, um die Wintermonate mit spektakulären Sonnenauf- und -untergängen zu verbringen. Genießen Sie die atemberaubende Aussicht aus jedem Zimmer!

Entdecken Sie die Schönheit und Ruhe dieses einmaligen Anwesens und machen Sie es zu Ihrem Zuhause!

Verfügbar vom 01.11.2024 - 31.03.2025!

# Son Macia

## Objekt-Nr. 121737



### Lage & Umgebung:

Bei Son Macià handelt es sich um ein hübsches Finca-Gebiet, sehr ländlich. Es liegt zwischen den Ortschaften Manacor, Porto Cristo und Felanitx im Landesinneren, wenige km von den Stränden von Calas de Mallorca entfernt.



Son Macia  
Objekt-Nr. 121737



Luftaufnahme



Finca mit viel Privatsphäre



Blick auf Sant Salvador



Terrasse



Wohnbereich



Wohn- und Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.



Son Macia  
Objekt-Nr. 121737



Essbereich



Landhausküche



Küche



Eines von 4 Schlafzimmern



Schlafzimmer



Modernes Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.



Son Macia  
Objekt-Nr. 121737



Finca in leichter Hanglage



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Eines von 2 Badezimmern



Wintergarten



Aussenküche

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.



Son Macia  
Objekt-Nr. 121737



Spielplatz



Traumlage



Weitblick



Viel Privatsphäre

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM