

Son Carrio

Objekt-Nr. 121695



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Authentische Finca mit großem Pool zwischen Son Carrió und Porto Cristo zur ganzjährigen Vermietung

Konstruktionsfläche:	362 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	27.902 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 3.900,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Son Carrio

Objekt-Nr. 121695



Objektbeschreibung:

Diese schöne mallorquinische Finca mit 24 m langem Pool liegt auf einer Anhöhe 3 km von Son Carrió entfernt.

Das Haus verfügt im Erdgeschoss über 3 Doppelschlafzimmer und 2 große Badezimmer sowie ein offenes Wohn-/Esszimmer mit gemütlichem Kamin und offener Küche. Das helle Studio liegt im ersten Stock und ist über eine Außentreppe zu erreichen. Zu der Ausstattung gehört Ölheizung und Klimaanlage in 2 der 3 Schlafzimmer. Vor dem Haus befindet sich der Grillbereich und ein in Rasen eingebetteter 24 x 2,5 m großer Pool.

Die Nebenkosten sind bedingt durch eine Kombination von Solarpanelen und Stadtstrom sowie durch eigenen Brunnen erheblich reduziert. Pool- und Gartenpflege sind im Preis miteinbegriffen.

Die Supermärkte wie Mercadona, HiperCentro und Eroski sowie Strände von Porto Cristo und S'Illot liegen in 4 bis 7 km von der Finca entfernt. Rafa Nadal Academy in Manacor erreichen Sie mit dem Auto in 20 Minuten.

Son Carrio

Objekt-Nr. 121695



Lage & Umgebung:

Son Carrió liegt zwischen Manacor und der Ostküste, und ist schon von weitem wegen seiner riesigen Kirche erkennbar. Es wirkt sehr verschlafen, trotzdem ist die Umgebung bei ruhesuchenden Touristen und Einheimischen auch aufgrund der Nähe zur Küste sehr beliebt.

Son Carrio
Objekt-Nr. 121695



Fassade



Garten



Pool



Wohnbereich



Essbereich



Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Carrio
Objekt-Nr. 121695



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Schlafzimmer 2

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Carrio
Objekt-Nr. 121695



Schlafzimmer 3



Schlafzimmer 3



Badezimmer



Studio im 1. Stock



Studio im 1. Stock



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Son Carrio
Objekt-Nr. 121695



Terrasse



Terrasse



Eingangsbereich



Fassade

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.