

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 120106




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Idyllische rustikale Finca mit Pool und herrlichem Ausblick in Lloret de Vista Alegre verfügbar ab 15.07.24

Konstruktionsfläche:	360 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	4.000 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Langzeitmiete*:	€ 2.900,-



* Courtage: 1,7 MM zzgl. 21% MwSt

Mietpreis pro Monat - Die Langzeitmiete bezieht sich auf eine Mietdauer von min. sechs Monaten.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 120106



Objektbeschreibung:

Helle und geräumige Finca mit mallorquinischem Charakter inmitten der Natur, auf einem eingezäunten Grundstück in einer ruhigen Umgebung mit atemberaubendem Blick auf die Berge gelegen!

Der Außenbereich des Hauses ist von einem 3.000 qm großen Garten mit Obstbäumen umgeben, wo Sie sich in absoluter Ruhe mit den Klängen der Natur Entspannen können. Auf der einen Seite des Gartens befindet sich ein großer Poolbereich mit Sonnenliegen und einer wunderschönen, unverbaubaren Aussicht. Auf der Rückseite des Grundstücks befinden sich ein weiteres Häuschen, ein Hühnerstall und eine alte Mühle.

Durch die Eingangshalle des charmanten Hauses gelangen Sie direkt in das Wohnzimmer mit Kamin und separater moderner Wohnküche. Die Küche ist komplett mit Elektrogeräten ausgestattet. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem 2 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Badezimmer und ein Gäste-WC. Die einzigartige Dekoration des Hauses bewahrt den Charme der Vergangenheit.

Im ersten Stockwerk gibt es ein weiteres Wohnzimmer mit Kamin, 2 Doppelschlafzimmer mit einem großen Ankleidezimmer in der Mitte und ein geräumiges Badezimmer.

Für die heißen Tage ist das Haus mit einer Klimaanlage ausgestattet.

Diese schöne Finca liegt nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Lloret De Vistalegre entfernt und zeichnet sich durch ihre Authentizität und ihre ruhige Atmosphäre aus.

Sie werden immer einen Platz finden, um die Sonne, den Schatten, die Luft und die Aussicht auf die Berge zu genießen.

Haustiere sind willkommen. Es besteht die Möglichkeit die Finca monatsweise zu mieten. Preis auf Anfrage.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 120106



Lage & Umgebung:

Lloret de Vistalegre ist ein kleines Städtchen in der Zentralregion Pla de Mallorca. Der Ort ist reich an Geschichte, Tradition und Kultur und liegt eingebettet in eine zauberhafte Landschaft mit Windmühlen, Mandelfeldern und historischen Steinhäusern. Radfahrer legen auf ihrer Route durch das friedliche, malerische Zentrum Mallorcas in Lloret de Vistalegre gerne eine Pause ein. Gastronomische Messen, Naturtage und Sportturniere sorgen für vielfältige Unterhaltung unter Einheimischen und Touristen.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 120106



Idyllischer Poolbereich



Herrlicher Blick über die Umgebung



Außenansicht der Finca



Überdachte Terrasse mit Sitzbereich



Eingangsbereich mit Steinbogen



Offener Wohn- und Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 120106



Wohnbereich mit Kamin



Wintergartenähnlicher Essbereich



Küche im Landhausstil



Eines von 4 Schlafzimmern



Großes Ankleidezimmer



Eines von 4 Schlafzimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Lloret de Vista Alegre

Objekt-Nr. 120106



Eines von 4 Schlafzimmern



Weiterer Raum mit Kamin



Badezimmer en Suite



Zweites Badezimmer



Große Terrassen



Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Lloret de Vista Alegre
Objekt-Nr. 120106



Poolbereich



Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM