

Petra
Objekt-Nr. 119594




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Ruhig gelegene Neubaufinca mit Weitblick in Petra

Konstruktionsfläche:	242 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	15.106 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	Preis:	€ 1.700.000,-



Petra

Objekt-Nr. 119594



Objektbeschreibung:

Auf diesem flachen ca. 15.100 qm großen Grundstück entsteht diese helle und liebevoll geplante Finca.

Die ca. 242 qm ebenerdige Konstruktionsfläche verteilt sich auf 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine offen gestaltete, sehr helle Wohn-Essküche, ein Wirtschaftsraum, eine Garage mit Platz für 2 PKWs sowie einer überdachten Veranda und den 35 qm großen Salzwasserpool.

Beim Bau werden nur qualitativ hochwertige Materialien verwendet und auf eine gute Isolierung wird geachtet. Eine zentrale Fußbodenheizung und eine Klimaanlage werden im Winter für eine wohlige Wärme und im Sommer für eine angenehme Kühle sorgen.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind Solarpanäle für die Stromversorgung, Aluminiumfenster, Climalitverglasung, Fliesenböden uvm.

Petra

Objekt-Nr. 119594



Lage & Umgebung:

Petra befindet sich im Norden der Insel, ca. 20 km von der Bucht von Alcúdia entfernt. Es hat ca. 2.500 Einwohner. Petra ist für seine ausgezeichneten Weine bekannt, außerdem für seinen Schutzpatron, Fray Junípero Serra (1713 - 1784), welcher große Teile von Kalifornien (USA) evangelisierte und unter anderem die Städte Los Angeles und San Francisco gründete.

Petra

Objekt-Nr. 119594



Pool in einer herrlichen Landschaft



Außenansicht und Garten



Traumhafter Poolbereich



Überdachter Terrasse mit Ausblick



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Petra

Objekt-Nr. 119594



Essbereich



Schlafzimmer



Badezimmer



Poolbereich



Außenansicht



Außenansicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM