

Sineu
Objekt-Nr. 119593



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Traumhaftes Fincaprojekt mit Pool und Garten in Sineu

Konstruktionsfläche:	266 m ²	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	16.794 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Preis:	€ 1.800.000,-



Sineu

Objekt-Nr. 119593



Objektbeschreibung:

Auf einem ca. 17.000 qm großen Grundstück soll diese Traumfinca entstehen. Das Haus wird in einer L-Form angelegt und die konstruierte Fläche beträgt ca. 266 qm, welche sich auf 2 Geschosse, Terrassen, den Pool und die Garage verteilt.

Im Erdgeschoss gibt es einen gemütlichen und hellen Wohn-/Essbereich mit Zugang zur großen Veranda und Blick auf den Salzwasserpool, die Küche, Waschküche, 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und privater Terrasse.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen zählen Solarpanäle, Fußbodenheizung, Klimaanlage, Fliesenböden, Climalitfenster.

Sineu

Objekt-Nr. 119593



Lage & Umgebung:

Sineu ist geographisch das zentrale Dorf Mallorcas und befindet sich in der Es Plà Region. Es verfügt über einige architektonische Sehenswürdigkeiten wie z.B. die Pfarrkirche Nuestra Senyora de los Angeles oder das Kloster Convento de las Monjas. Die Hauptattraktion ist wöchentlich stattfindende Vieh- und Kunstmarkt. Die Einwohnerzahl Sineus liegt bei 3000.

Sineu

Objekt-Nr. 119593



Poolbereich mit Weitblick



Mediterrane Terrasse und Garten



Seitenansicht der Finca und Garage



Überdachte Veranda mit Gartenblick



Wohnbereich



Wohnbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Sineu

Objekt-Nr. 119593



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Außenansicht und Garten



Poolbereich



Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.