

Arta
Objekt-Nr. 118115



PORTA MALLORQUINA®

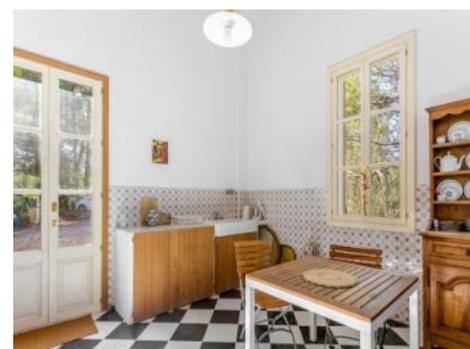
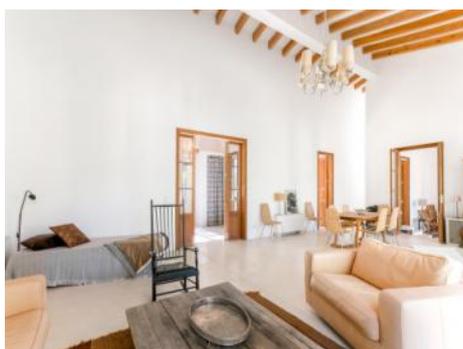
Your home. Our passion.

Zwei Fincas auf naturbelassenem Grundstück bei Artà

Konstruktionsfläche: 270 m²
Grundstück: 35.000 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Meerblick: -

Swimmingpool: -
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 1.850.000,-



Arta

Objekt-Nr. 118115



Objektbeschreibung:

In schönster Natur und trotzdem nicht weit von Artà liegt dieses verträumte Ensemble mit 2 Gebäuden auf 35.000m² Land.

Ausgestattet mit hohen Decken, antiken Fliesen, großen Fensterfronten, Innenklappläden und einer großzügigen Wohnaufteilung versprüht die eine Finca das Flair eines charmanten Landhauses.

Die Wohnfläche von 270 qm teilt sich auf in 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Wohnbereich, Bibliothek, Küche und Speisekammer und ist mit einer Öl-Zentralheizung ausgestattet.

Das 2. Gebäude befindet sich in einem sanierungsfähigen Zustand.

Der ideale Ort um zu entschleunigen und neue Kraft zu tanken.

Arta

Objekt-Nr. 118115



Lage & Umgebung:

Artà liegt im Nordosten der Insel, ein guter Teil des Gemeindegebietes gehört zur Naturschutzzone Parque Natural de Llevant. Es gehört zu den wenigen Gemeinden Mallorcas, die noch über unbebaute weite Sandstrände verfügen. Ca. 7.000 Einwohner leben in der ca. 140 km² großen Gemeinde. Das Wahrzeichen, die Kirche von Sant Salvador mit ihren dicken Mauern, blickt stolz auf die Stadt hinunter.

Arta
Objekt-Nr. 118115



Lichtdurchfluteter Wohnbereich mit hoher Decke



Großer Wohnbereich mit schönen Holzdeckenbalken



Bezaubernde Küche mit Fliesenboden



Eines von 4 Schlafzimmern



Schlafzimmer mit Zugang nach Außen



Sonniges Badezimmer mit Wanne

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Arta

Objekt-Nr. 118115



Eines von 3 Badezimmern



Anspruchender Eingangsbereich



Ansicht von Außen



Alternative Ansicht des Hauses

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM