

**Algaida**  
Objekt-Nr. 077647



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Zauberhafte, authentische Finca in Algaida

Konstruktionsfläche:	421 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	35.515 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	3		
Meerblick:	-	<b>Preis:</b>	<b>€ 1.395.000,-</b>



Algaida

Objekt-Nr. 077647



## Objektbeschreibung:

Diese schöne, traditionelle Finca ist bequem über eine asphaltierte Landstrasse und danach eine private Zufahrt zu erreichen.

Die Finca hat eine beeindruckende Natursteinfassade und eröffnet sich über einen Eingangsbereich in ein großes Wohnzimmer mit ebenfalls sehr großen Kamin, Zutritt zu einer Bodega, Essbereich, Küche mit Speisekammer, Badezimmer und ein grosszügiges Gästestudio.

Im ersten Stockwerk befinden sich die 2 weiteren Schlafzimmer, jedes mit Badezimmer en Suite.

Im Aussenbereich gibt es eine schöne, überdachte Terrasse mit Kamin und weitere, offene Terrassenbereiche.

Der gesamte Wohnbereich beeindruckt durch seine Grosszügigkeit und die vielen authentischen Details überall, ohne auf den Komfort einer Fussbodenheizung zu verzichten. Ein echter Mallorcatraum zu modernem Standard.

Algaida

Objekt-Nr. 077647



## Lage & Umgebung:

Algaida liegt inmitten der Insel, ca. 15 Minuten von Palma entfernt. Es besteht aus einfachen Häusern in braunen, mediterranen Farbtönen. Die Umgebung wird von der Landwirtschaft bestimmt, von weitem erblickt man die Berge der Tramuntana. Ungefähr 4.000 Einwohner leben hier. Zur Gemeinde von Algaida gehören auch die Ortschaften Pina und Randa.

Algaida

Objekt-Nr. 077647



Frontansicht und Terrasse



Sonniger Poolbereich



Großer Essbereich



Gemütliche Landhausküche



Rustikale Kaminecke



Schlafzimmer mit Terrassenzugang

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Algaida

Objekt-Nr. 077647



Schlafzimmer mit Bad en Suite